



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 31. jūlijā

Nr. 313
(protokols Nr. 11, 29. punkts)

Par investīciju projekta “Autostāvvietu un veloceļu izbūvi pie Mellužu estrādes” pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijai un projekta īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošās satiksmes infrastruktūras, tai skaitā ielu, pārvadu un tiltu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Atbilstoši Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam, kas apstiprināta ar Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumu Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu” (turpmāk – Attīstības programma) Rīcības plāna 2023. – 2029. gadam, prioritātes “Ērta un integrēta mobilitāte” (Ē), rīcības virziena “Kvalitatīva un droša satiksmes infrastruktūra” (Ē1), uzdevuma Ē1.1. “Attīstīt drošu, kvalitatīvu un ilgtspējīgu gājēju ceļiņu un veloceļu infrastruktūru”, darbības Ē1.1.2. “Veloceļu tīkla attīstīšana” un uzdevuma Ē1.2. “Atjaunot ielas un ceļus, uzlabot satiksmes drošību”, darbības Ē1.2.3. “Autostāvvietu atjaunošana un jaunu izveide” plānotajam Investīciju plāna 2025. – 2027. gadam projektam 24.Ē1 “Autostāvvietu un veloceļu izbūve pie Mellužu estrādes”, kurš ietver autostāvvietu izbūvi pie Mellužu estrādes un gājēju, veloceļu izbūvi no Mellužu prospekta līdz Kāpu ielai, tādējādi nodrošinot drošu, ērtu un ilgtspējīgu gājēju un veloceļu infrastruktūru un transporta sistēmu, uzlabojot ceļu satiksmes drošību, palielinot energoefektīvi apgaismoto teritoriju platību un veicinot mikromobilitātes attīstību pilsētā.

Lai īstenotu ieceri par maģistrālā ielas posma, Mellužu prospektā, Jūrmalā, kas ir galvenā sabiedriskā transporta maģistrāle, uzlabošanu, sakārtotu lietus ūdens kanalizāciju un veiktu autostāvvietas un veloceļu izbūvi pie Mellužu estrādes, Jūrmalas valstspilsētas administrācija (turpmāk – administrācija) 2019. gadā organizēja iepirkuma konkursu ID Nr. JPD 2019/107/A62/IP17/IP28 “Būvprojektu izstrāde autostāvvietu izbūvei pie Mellužu estrādes un gājēju, veloceļu izbūvei no Mūzikas ielas līdz Kāpu ielai, Jūrmalā un tā ietvaros veicamā autoruzraudzība”. Pamatojoties uz izsludinātā iepirkuma rezultātiem 2019. gada 11. oktobrī administrācija ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Global Project”, reģistrācijas Nr. 40103524162, noslēdza:

- Pakalpojumu līgumu Nr. 1.2-16.4.3/1519 par būvprojekta izstrādi autostāvvietu izbūvei pie Mellužu estrādes, Jūrmalā (turpmāk – būvprojekts Nr. 1) un tā realizācijā veicamo būvdarbu autoruzraudzību (turpmāk – autoruzraudzība Nr. 1), kura kopsumma ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) ir 8 352,03 *euro* (astoņi tūkstoši trīs simti piecdesmit divi *euro* un 03 centi), tai skaitā būvprojekta izstrādes summa 7 592,75 *euro* (septiņi tūkstoši pieci simti

deviņdesmit divi *euro* un 75 centi) un būvprojekta realizācijas būvdarbu autoruzraudzība 759,28 *euro* (septiņi simti piecdesmit deviņi *euro* un 28 centi);

- Pakalpojumu līgumu Nr. 1.2-16.4.3/1518 par gājēju, veloceļa izbūvi no Mūzikas ielas līdz Kāpu ielai, Jūrmalā būvprojekta izstrādi (turpmāk – būvprojekts Nr. 2) un tā rezultātā veicamo būvdarbu autoruzraudzību (turpmāk – autoruzraudzība Nr. 2), kura kopsumma ar PVN ir 7 952,73 *euro* (septiņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit divi *euro* un 73 centi), tai skaitā būvprojekta izstrādes summa 7 229,75 *euro* (septiņi tūkstoši divi simti divdesmit deviņi *euro* un 75 centi) un būvprojekta realizācijas būvdarbu autoruzraudzības summa 722,98 *euro* (septiņi simti divdesmit divi *euro* un 98 centi).

Papildus, 2021. gada 17. augustā administrācija ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Global Project” noslēdza Vienošanās Nr. 1.2-16.4.2/21-981 pie 2019. gada 11. oktobra Pakalpojumu līguma Nr. 1.2-16.4.3/1519 ar par būvprojektā Nr. 1 iekļauto lietus ūdens kanalizācijas sadaļas risinājumu izstrādi. Vienošanās kopsumma ar PVN ir 3 720,75 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro* un 75 centi).

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Global Project” būvprojekta Nr. 1 izstrādi pabeidza 2020. gada 18. decembrī, kad 2020. gada 17. jūlija būvatļaujā Nr. BIS-BV-4.5-2020-379 (1594) ir veikta Jūrmalas būvvaldes atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi. Būvprojekta Nr. 1 ietvaros paredzēts izbūvēt autostāvvietas gar Mūzikas ielu, kā arī izbūvējot papildus autostāvvietas zemes gabalā starp Melložu prospektu un Mūzikas ielu. Autostāvvietas paredzētas vieglajiem transportlīdzekļiem un autobusiem. Kopumā tiek plānots izbūvēt 65 autostāvvietas, 6 invalīdiem paredzētas autostāvvietas un 4 autobusiem paredzētas autostāvvietas. Būvprojektā Nr. 1 paredzēts izbūvēt lokālās lietus ūdens kanalizācijas novadīšanas, uzkrāšanas, attīrīšanas un infiltrācijas sistēmu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Global Project” būvprojekta Nr. 2 izstrādi pabeidza 2020. gada 3. novembrī, kad 2020. gada 3. novembra būvatļaujā Nr. BIS-BV-4.5-2020-620 (2608) ir veikta Jūrmalas būvvaldes atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi. Būvprojekta Nr. 2 ietvaros paredzēts izbūvēt 2,5 un 3 metru platu gājēju un veloceļa posmā no Melložu prospekta līdz Kāpu ielai.

Būvprojekta Nr. 1 un būvprojekta Nr. 2 realizācijas būvdarbu uzsākšanai 2025. gada 30. maijā administrācija izsludināja iepirkumu konkursu ID Nr. JVA 2025/43 “Būvdarbi Jūrmalas valstspilsētas ielu pārbūvei”, abu būvprojektu realizācijas būvdarbus paredzot veikt vienlaicīgi. Pamatojoties uz 2025. gada 11. jūlija konkursa procedūras ziņojumā noteikto, konkursa rezultātā līguma slēgšanas tiesības ir piešķirtas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIK TENIS”, reģistrācijas Nr. 40002004168, par kopējo līgumsummu ar PVN 1 145 796,54 *euro* (viens miljons viens simts četrdesmit pieci tūkstoši septiņi simti deviņdesmit seši *euro* un 54 centi), tai skaitā:

- būvprojekta Nr. 1 realizācijas būvdarbu līguma kopsumma ar PVN ir 833 385,56 *euro* (astoņi simti trīsdesmit trīs tūkstoši trīs simti astoņdesmit pieci *euro* un 56 centi) un līguma darbu izpildi paredzēts veikt 10 (desmit) mēnešu laikā no administrācijas paziņojumā par būvdarbu uzsākšanu norādītā datuma;

- būvprojekta Nr. 2 realizācijas būvdarbu līguma kopsumma ar PVN ir 312 410,98 *euro* (trīs simti divpadsmit tūkstoši četri simti desmit *euro* un 98 centi) un līguma darbu izpildi paredzēts veikt 5 (piecu) mēnešu laikā no administrācijas paziņojumā par būvdarbu uzsākšanu norādītā datuma. Administrācijas paziņojums par būvdarbu uzsākšanu tiks izsniegts pēc būvdarbu līgumu izpildei nepieciešamā finansējuma apstiprināšanas Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) budžetā.

Papildus administrācija ir uzsākusi iepirkuma konkursa ID Nr. JVA 2025/55 “Būvuzraudzība būvdarbiem Jūrmalas valstspilsētas ielu pārbūvei” norisi, prognozētās būvuzraudzības pakalpojumu izmaksas nosakot 86 841,70 *euro* (astoņdesmit seši tūkstoši astoņi simti četrdesmit viens *euro* un 70 centi).

Nemot vērā augstāk minēto, investīciju projekta “Autostāvvietu un veloceļa izbūve pie Melložu estrādes” (turpmāk – investīciju projekts) kopējās izmaksas ir plānotas

1 252 663,75 *euro* (viens miljons divi simti piecdesmit divi tūkstoši seši simti sešdesmit trīs *euro* un 75 centi).

Pamatojoties uz Attīstības programmas Investīciju plāna 2025. - 2027. gadam 24.Ē1. projekta "Autostāvvietu un veloceļu izbūve pie Mellužu estrādes" īstenošanu plānots veikt piesaistot valsts budžeta aizdevuma līdzekļus.

Būvprojekta Nr. 1 un būvprojekta Nr. 2 realizāciju administrācija plāno veikt 2025., 2026. un 2027. gadā, īstenojot valsts budžeta aizdevuma līdzfinansētu investīciju projektu, atbilstoši likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 38. panta pirmās daļas 7. punktā noteiktajam, lai pašvaldība saņemtu valsts budžeta aizdevumu ceļu būvniecības investīciju projektiem 85 procentu apmērā no kopējām investīciju projekta izmaksām attiecīgajā gadā, ir nepieciešams saņemt pozitīvu Satiksmes ministrijas atzinumu par pašvaldības investīciju projekta atbilstību Ministru kabineta noteiktajiem kritērijiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumu Nr. 879 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma saņemšanai" 9.2. punktā noteiktajam, valsts budžeta aizdevums ir pieejams pašvaldību ceļu būvniecības investīciju projektiem ar augstu gatavības pakāpi, kas paredz investīcijas ceļam, kam vizuālais vērtējums ir "ļoti slikts" vai "slikts", ceļa posms ietilpst sabiedriskā transporta maršrutā, tiks radīti labvēlīgi apstākļi gājējiem, tai skaitā mikromobilitātes rīku izmantošanai, nodrošinās piekļūšanu pašvaldības infrastruktūras objektam ar nosacījumu, ja ir pieņemts pašvaldības domes lēmums, kas apliecina:

- pašvaldības gatavību iesniegt un īstenot investīciju projektu;
- nodrošināt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu, sākot ar 2025. gadu ne mazāk kā 15 procentu apmērā no kopējām investīciju projekta izmaksām attiecīgajā gadā.

Investīciju projekta īstenošana ir jāuzsāk līdz 2025. gada 31. decembrim un jāpabeidz līdz 2027. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Jūrmalas domes Pilsētsaimniecības un transporta jautājumu komitejas 2025. gada 15. jūlija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/61), lai pretendētu uz valsts budžeta aizdevumu investīciju projekta īstenošanai, **Jūrmalas dome nolēmj:**

1. Satiksmes ministrijai iesniegt investīciju projekta pieteikumu.
2. Noteikt investīciju projekta kopējās izmaksas 1 252 663,75 *euro* (viens miljons divi simti piecdesmit divi tūkstoši seši simti sešdesmit trīs *euro* un 75 centi) apmērā, no tām:
 - 2.1. investīciju projekta pieteikumā iekļautās izmaksas 1 147 278,80 *euro* (viens miljons viens simts četrdesmit septiņi tūkstoši divi simti septiņdesmit astoņi *euro* un 80 centi), kas nepieciešamas būvprojektu realizācijas būvdarbu un būvdarbu autoruzraudzības pakalpojumu finansēšanai un 2025. – 2026. gada ietvaros tiks segtas no:
 - 2.1.1. pašvaldības pamatbudžeta 15 procentu jeb 172 091,82 *euro* (viens simts septiņdesmit divi tūkstoši deviņdesmit viens *euro* un 82 centi) apmērā;
 - 2.1.2. valsts budžeta aizdevuma 85 procentu jeb 975 186,98 *euro* (deviņi simti septiņdesmit pieci tūkstoši viens simts astoņdesmit seši *euro* un 98 centi) apmērā.
 - 2.2. investīciju projekta pieteikumā neiekļautās izmaksas 105 384,95 *euro* (viens simts pieci tūkstoši trīs simti astoņdesmit četri *euro* un 95 centi), kas veiktas par būvprojektu un izmaiņu risinājuma izstrādi un 2020. un 2022. gadā segtas no pašvaldības pamatbudžeta, un plānotās būvuzraudzības izmaksas.
3. Pēc pozitīva Satiksmes ministrijas atzinuma par investīciju projekta īstenošanai nepieciešamā valsts budžeta aizdevuma piešķiršanu saņemšanas lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei pieņemt lēmumu, kurā atbalstīts pašvaldības lēmums ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi investīciju projekta īstenošanai.

4. Pēc pozitīva Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes lēmuma atbalstīt pašvaldības lēmumu ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta īstenošanai saņemšanas organizēt investīciju projekta īstenošanas būvdarbu norises uzsākšanu un izsniegt paziņojumus par būvdarbu, būvdarbu būvuzraudzības un būvdarbu autoruzraudzības pakalpojumu sniegšanas uzsākšanu.
5. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru iesniegt Satiksmes ministrijai investīciju projekta pieteikumu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU