



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2025. gada 31. jūlijā

Nr. 314

Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 62, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 11, 30. punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 27. martā pieņēma lēmumu Nr. 107 “Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 62, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 012 0077, zemes vienības kadastra apzīmējums 1300 012 0075, ar kopējo platību 3678 m², uz kura atrodas mežaudze (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 81 534,00 *euro*, izsoles soli 5 708,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2025. gada 7. maija līdz 2025. gada 27. maijam tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, (turpmāk – arī izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā zemesgabala cena ir 87 242,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2025. gada 27. maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 8 153,40 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2025. gada 4. jūlijā – 79 088,60 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2025. gada 7. jūnija Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4089974/0/2025-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025. gada 9. jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/15), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2025. gada 7. maija līdz 2025. gada 6. jūnijam notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 87 242,00 *euro* (astoņdesmit septiņi tūkstoši divi simti četrdesmit divi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU