



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 31. jūlijā

Nr. 373

(protokols Nr. 11, 92. punkts)

Par grozījumu Jūrmalas pilsētas domes 2022. gada 20. decembra lēmumā Nr. 601 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 18. līnijā 1, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu

Ievērojot Aizsargjoslu likuma 6. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu, un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 8) 2451.1. apakšpunktu un saskaņā ar Jūrmalas domes 2022. gada 20. decembra lēmumu Nr. 601 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 18. līnijā 1, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr. 601) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam 18. līnijā 1, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 004 2002, un apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, nosakot, ka tā derīguma termiņš ir divi gadi.

Atbilstoši Lēmumam Nr. 601 detālplānojuma izstrāde bija jāveic saskaņā ar Lēmuma Nr. 601 pieņemšanas brīdī spēkā esošajiem Saistošajiem noteikumiem Nr. 8.

Detālplānojuma izstrādes laikā ir mainījies zemesgabala īpašnieks, un pēc detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa beigām Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldē tika saņemts zemesgabala īpašnieka pilnvarotā pārstāvja iesniegums ar lūgumu apstiprināt jaunu darba uzdevumu.

Nemot vērā to, ka ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” tika apstiprināti Teritorijas plānojuma grozījumi, un, pamatojoties uz zemesgabala īpašnieka 2025. gada 23. janvāra iesniegumu (reģistrācijas Nr. 14-3/381) ar lūgumu izdot darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei atbilstoši spēkā esošajam Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumam, ir nepieciešams veikt grozījumus Lēmumā Nr. 601, apstiprinot jaunu darba uzdevumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98. punktu un saskaņā ar Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2025. gada 19. februāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/15), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Izdarīt Lēmumā Nr. 601 šādu grozījumu un izteikt 1. pielikumu (Darba uzdevums detālpārplānojuma izstrādei) jaunā redakcijā saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. Detālpārplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā šo lēmumu.
3. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par grozījumiem Lēmumā Nr. 601 pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot paziņojumu par grozījumiem Lēmumā Nr. 601 pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
4. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU