



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2025. gada 28. augustā

Nr. 437

Grozījums Jūrmalas domes 2024. gada 22. februāra lēmumā Nr. 37 “Par investīciju projekta “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveide” īstenošanu”

(protokols Nr. 13, 64. punkts)

Atbilstoši Jūrmalas domes 2024. gada 27. marta lēmumam Nr. 123 “Grozījums Jūrmalas domes 2024. gada 22. februāra lēmumā Nr. 37 “Par investīciju projekta “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveide” īstenošanu” Jūrmalas valstspilsētas administrācija (turpmāk – Administrācija) pieņēma zināšanai, ka sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Baltex Group” (reģistrācijas Nr. 40103274353; turpmāk – SIA “Baltex Group”) 2024. gada 1. marta Pakalpojumu līguma Nr. 1.1-16.4.3/24-151 “Būvprojekta izstrāde Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveidei un tā realizācijas autoruzraudzība” ietvaros kavē būvprojekta izstrādes termiņu un būvprojekta izstrādi veiks līdz 2025. gada 1. septembrim.

Administrācija ir saņēmusi SIA “Baltex Group” 2025. gada 23. jūlija vēstuli Nr. 2025 - 088 “Par 2024. gada 1. marta pakalpojumu līguma Nr. 1.1-16.4.3/24-151 izpildi”, kurā SIA “Baltex Group” informē, ka būvprojektu izstrādās līdz 2025. gada 3. novembrim.

Pamatojoties uz SIA “Baltex Group” 2025. gada 18. jūlija vēstulē Nr. 2025-087 “Par būvprojekta gatavību ekspertīzes veikšanai 2024. gada 1. marta pakalpojumu līguma Nr. 1.1-16.4.3/24-151 izpildē” sniegto informāciju, ka 2025. gada 18. augustā būvprojekts tiks iesniegts būvprojekta ekspertīzes veikšanai, ņemot vērā jau izstrādāto būvprojekta risinājumu apjomu, pārtraukt līgumsaistības ar SIA “Baltex Group” nebūtu racionāli, tādēļ Administrācija pieņem zināšanai, ka būvprojekta izpildes termiņš pagarinās un ļauj SIA “Baltex Group” izpildīt līguma saistības.

Atbilstoši Biedrības “Latvijas Cilvēku ar īpašām vajadzībām sadarbības organizācija SUSTENTO”, reģistrācijas Nr. 40008068529, iesniegtajam 2025. gada 29. maija cenu piedāvājumam atzinuma un konsultāciju sniegšanas izmaksas par vides pieejamības risinājumiem Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas būvprojektā ir 420,00 *euro* (četri simti divdesmit *euro* un 00 centi).

SIA “Baltex Group” 2025. gada 5. augustā iesniedza Administrācijai vēstuli Nr. 2025 – 092 “Par 2024. gada 1. marta pakalpojuma līguma Nr. 1.1-16.4.3/24-151 izpildi”, kurā norādīti būvprojekta būvdarbu apjomi un būvprojekta realizācijai nepieciešamo izmaksu aprēķins, kuru ietvaros būvdarbu izmaksas ir noteiktas 15 194 265,98 *euro* (piecpadsmit miljoni viens simts deviņdesmit četri tūkstoši divi simti sešdesmit pieci *euro* un 98 centi).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 28. janvāra noteikumu Nr. 72 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā” 4.2.1.5. pasākuma “Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai pamata un vidējās izglītības

pakāpē” otrās projekta iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” 15. punktu, Ministru kabineta 2025. gada 18. jūnija rīkojumu Nr. 353 “Par Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 4.2.1.5. pasākuma “Izglītības iestāžu satura kvalitatīvai ieviešanai pamata un vidējās izglītības pakāpē” otrās projekta iesniegumu atlases kārtas projektu iesniedzēju priekšatlases rezultātiem” 7. punktu, un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2025. gada 30. jūnija vēstuli Nr. 39-2-10/3194 “Uzaicinājums iesniegt 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa 4.2.1.5. pasākuma “Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai pamata un vidējās izglītības pakāpē” otrās projekta iesniegumu atlases kārtas projektu iesniegumu” Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība ir uzaicināta sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu līdz 2025. gada 30. septembrim, nosakot, ka projektam pieejamais Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums (turpmāk – ERAF) ir 2 008 122,00 *euro* (divi miljoni astoņi tūkstoši viens simts divdesmit divi *euro* un 00 centi) un papildu izmaksas iekļaujošās infrastruktūras izveidei vai uzlabošanai vispārējās izglītības (vispārīzglītojošā) iestādē ir 247 440,00 *euro* (divi simti četrdesmit septiņi tūkstoši četri simti četrdesmit *euro* un 00 centi).

Pamatojoties uz augstāk minēto, aktuālās investīciju projekta īstenošanai nepieciešamās izmaksas:

1. būvprojekta izstrādes, ekspertīzes un atzinuma izmaksas, kas finansējamas no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem, ir nosakāmas 307 251,90 *euro* (trīs simti septiņi tūkstoši divi simti piecdesmit viens *euro* un 90 centi), no tām:

1.1. 2024. gada faktiskā izmaksu summa 57 341,90 *euro* (piecdesmit septiņi tūkstoši trīs simti četrdesmit viens *euro* un 90 centi);

1.2. 2025. gada plānotā izmaksu summa 249 910,00 *euro* (divi simti četrdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti desmit *euro* un 00 centi).

2. būvprojekta realizācijas būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības, tai skaitā neparedzētās indikatīvās izmaksas, 16 179 087,03 *euro* (sešpadsmit miljoni viens simts septiņdesmit deviņi tūkstoši astoņdesmit septiņi *euro* un 03 centi) ir jāparedz 2026. - 2028. gada ietvaros finansēt no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem un iespēju robežās no valsts budžeta sniegta aizdevuma.

Pamatojoties uz augstāk minēto, lai nodrošinātu racionālu Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļu apguvi un investīciju projekta nepārtrauktu īstenošanu, ņemot vērā Jūrmalas domes Izglītības, jaunatnes un sporta jautājumu komitejas 2025. gada 14. augusta sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/70), **Jūrmalas dome nolemj:**

Izdarīt Jūrmalas domes 2024. gada 22. februāra lēmumā Nr. 37 “Par investīciju projekta “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveide” īstenošanu” šādu grozījumu:

Izteikt 2., 3. un 4. punktu šādā redakcijā:

“2. Noteikt investīciju projekta mērķi – veikt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā Strēlnieku prospektā 32, Jūrmalā, esošās ēkas pilna apjoma pārbūvi un jauna, funkcionāli saistīta korpusa izbūvi, labiekārtot blakus esošā īpašuma Strēlnieku prospektā 28, Jūrmalā, mācību procesu nodrošināšanai ārtelpu, izveidojot mūsdienīgu un ergonomisku izglītības iestādes infrastruktūru, būtiski uzlabojot vispārējās iekļaujošās izglītības iestādes Jūrmalas Vaivaru pamatskolas mācību vidi un kvalitāti, sniedzot piemērotus mūsdienīgus mācību apstākļus ikvienam izglītojamajam, kuram tas ir nepieciešams, tai skaitā arī bērniem ar dažāda veida invaliditātes pakāpi, nodrošinot visiem bērniem iespēju atrasties vienā izglītības telpā, pārvietoties patstāvīgi pa ēku un teritoriju, nodrošinot kustības brīvību.

3. Noteikt, ka investīciju projekts tiek īstenots līdz 2028. gada 31. decembrim.

4. Noteikt kopējās, indikatīvās investīciju projekta īstenošanas izmaksas 16 936 302,93 *euro* (sešpadsmit miljoni deviņi simti trīsdesmit seši tūkstoši trīs simti divi *euro* un 93 centi), no tām:

4.1. būvprojekta izstrādes, ekspertīzes un atzinuma izmaksas 307 251,90 *euro* (trīs simti septiņi tūkstoši divi simti piecdesmit viens *euro* un 90 centi), kas 2024. - 2025. gada ietvaros ir finansējamas no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem, kur:

4.1.1. 2024. gada faktiskā izmaksu summa ir 57 341,90 *euro* (piecdesmit septiņi tūkstoši trīs simti četrdesmit viens *euro* un 90 centi);

4.1.2. 2025. gada budžetā paredzētā izmaksu summa ir 249 910,00 *euro* (divi simti četrdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti desmit *euro* un 00 centi);

4.2. pirms projekta izmaksas zemes iegādei, konservācijai 449 964,00 *euro* (četri simti četrdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit četri *euro* un 00 centi);

4.3. būvprojekta realizācijas būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības, tai skaitā neparedzētās indikatīvās izmaksas, ir 16 179 087,03 *euro* (sešpadsmit miljoni viens simts septiņdesmit deviņi tūkstoši astoņdesmit septiņi *euro* un 03 centi), kas 2026. - 2028. gada ietvaros ir finansējamas no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem, piesaistot aizņēmumu un ERAF finansējumu.”.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU