



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2025. gada 28. augustā

Nr. 447

Par lokālplānojuma zemesgabalam Iecavas iela 1, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr. 13, 75. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 28. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 584 „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Iecavas ielā 1, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojumā” ar mērķi veikt izmaiņas Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Teritorijas plānojums), lai grozītu un detalizētu Teritorijas plānojuma nosacījumus zemesgabalā Iecavas ielā 1, Jūrmalā, izstrādājot detalizētus apbūves nosacījumus, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otro daļu.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2025. gada 5. augustā tika iesniegts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “8. Darbnīca”, reģistrācijas Nr. 40103480281, sagatavotais lokālplānojuma projekts zemesgabalam Iecavas iela 1, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 012 1201 (turpmāk – lokālplānojums), reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 14-3/3935.

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par lokālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka lokālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei, Teritorijas plānojumā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2025. gada 14. augusta sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/72), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojumu Iecavas iela 1, Jūrmalā (kadastra apzīmējums 1300 012 1201), nosakot publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienu.
2. Noteikt, ka ar lokālplānojuma redakcijas paskaidrojuma rakstu, grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) tīmekļa vietnē www.jurmala.lv, un ar lokālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.

3. Lokālpilnojumuma izstrādes vadītājam organizēt lokālpilnojumuma redakcijas publisko apspriešanu.
4. Lokālpilnojumuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par lokālpilnojumuma redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv par lokālpilnojumuma redakcijas publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar lokālpilnojumuma saturu atbilstoši šī lēmumā 2. punktā noteiktajam.
6. Administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv.
7. Lokālpilnojumuma izstrādes vadītājam pēc lokālpilnojumuma publiskās apspriešanas termiņa beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Priekšsēdētāja

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU