



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 28. augustā

Nr. 454

Par lokālpārvaldes zemesgabalam 17. līnijā 1A, Jūrmalā, noraidīšanu un jaunas redakcijas izstrādāšanu atbilstoši jaunajam darba uzdevumam

(protokols Nr. 13, 82. punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr. 546 „Par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 17. līnijā 1A, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā” (turpmāk – Lēmums Nr. 546), teritorijai tika izstrādāts lokālpārvaldes (turpmāk – lokālpārvaldes) funkcionālajai zonai “Publiskās apbūves teritorija”, nosakot jaunu apakšzonu un individuālus apbūves rādītājus.

Jūrmalas dome 2024. gada 28. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 582 “Par lokālpārvaldes zemesgabalam, 17. līnijā 1A, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”, atbilstoši kuram par lokālpārvaldes ir veikta publiskā apspriešana un saņemti institūciju atzinumi.

Publiskās apspriešanas ietvaros tika saņemti divi privātpersonu iesniegumi, Jūrmalas aizsardzības biedrības iesniegums ar 101 parakstu, divi kolektīvie iesniegumi - kopā 102 iedzīvotāju paraksti ar iebildumiem pret grozījumiem Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā un apbūves rādītāju detalizāciju, kas pieļauj būvniecību lokālpārvaldes teritorijā. Portālā GeoLatvija.lv tika iesniegti pieci iedzīvotāju iesniegumi, kuros izteikti iebildumi pret izstrādāto lokālpārvaldes projektu un plānoto apbūvi. Vienā kolektīvajā iesniegumā ar 24 parakstiem pausts atbalsts lokālpārvaldes redakcijai.

Detalizēta informācija par saņemto iebildumu saturu ir iekļauta ziņojumā par lokālpārvaldes publiskās apspriešanas norisi, tās laikā saņemtajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem.

Izvērtējot Jūrmalas valstspilsētas administrācijai (turpmāk – Administrācija) iesniegto lokālpārvaldes redakciju un saņemtos iedzīvotāju iebildumus, konstatēts, ka izstrādātā lokālpārvaldes redakcija ir noraidāma un izstrādājama atbilstoši jaunam darba uzdevumam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.3. apakšpunktu, izskatot lokālpārvaldes projektu un pārskatu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem iebildumiem, Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2025. gada 17. jūlija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/65) un 2025. gada 14. augusta sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/72),

Jūrmalas dome nolemj:

1. Noraidīt izstrādāto lokālpārvaldes redakciju zemesgabalam 17. līnijā 1A, Jūrmalā, un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunam darba uzdevumam.
2. Apstiprināt jaunu darba uzdevumu lokālpārvaldes izstrādei saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

3. Lokālplānojuma izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma un paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālplānojuma noraidīšanu ievietošanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālplānojuma noraidīšanu publicēšanu Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) tīmekļvietnē www.jurmala.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā.
5. Administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt šī lēmuma un saistošo noteikumu ievietošanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU