



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 25. septembrī

Nr. 485

Par zemesgabala daļas Kolkas ielā 2, Jūrmalā,
izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma
līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 15, 18. punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 19. jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 251 “Par zemesgabala daļas Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 025 1108, 25563/100000 domājamās daļas no zemesgabala kopējās platības 103627 m², uz kura atrodas mežaudze 4,55 ha platībā (turpmāk – zemesgabala daļa) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 349 380,00 *euro*, izsoles soli 17 469,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala daļas elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2025. gada 22. jūlija līdz 2025. gada 11. augustam tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, (turpmāk – arī izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā zemesgabala daļas cena ir 366 849,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2025. gada 8. augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 34 938,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2025. gada 29. augustā – 331 911,00 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala daļas izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2025. gada 22. augusta Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4169269/0/2025-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025. gada 22. augusta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/21), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2025. gada 22. jūlija līdz 2025. gada 21. augustam notikušās zemesgabala daļas izsoles rezultātus un pārdot zemesgabala daļu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 366 849,00 *euro* (trīs simti sešdesmit seši tūkstoši astoņi simti četrdesmit deviņi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala daļas pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala daļas pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU