



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2025. gada 25. septembrī

Nr. _____ 508

Par grozījumu Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 26. augusta lēmumā Nr. 380 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Kāpu ielā 29, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu

(protokols Nr. 15, 42. punkts)

Ievērojot Aizsargjoslu likuma 6. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu, un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” 2451.1. apakšpunktu un saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr. 380 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Kāpu ielā 29, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr. 380) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Kāpu ielā 29, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 014 0703, un apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, nosakot, ka tā derīguma termiņš ir divi gadi.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – Administrācija) Pilsētplānošanas pārvaldē tika saņemts detālplānojuma ierosinātāja pilnvarotā pārstāvja 2025. gada 10. jūlija iesniegums, kas reģistrēts Administrācijā ar Nr. 1.1-39/25S-38212, ar lūgumu aktualizēt darba uzdevumu, lai turpinātu detālplānojuma izstrādi.

Ņemot vērā, ka ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk - Teritorijas plānojums) tika apstiprināti Teritorijas plānojuma grozījumi un, ņemot vērā to, ka ir mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, lai turpinātu detālplānojuma izstrādi ir nepieciešams veikt grozījumus Lēmumā Nr. 380, apstiprinot jaunu darba uzdevumu atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz Noteikumu Nr. 628 98. punktu un saskaņā ar Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2025. gada 11. septembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2/11-79), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Izdarīt Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 26. augusta lēmumā Nr. 380 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Kāpu ielā 29, Jūrmalā” grozījumu un aizstāt tā 1. pielikumu ar šī lēmuma pielikumu.

2. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā šo lēmumu.
3. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par grozījumiem Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 26. augusta lēmumā Nr. 380 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Kāpu ielā 29, Jūrmalā" pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
4. Administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

G. Truksnis

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU