



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2025. gada 30. oktobrī

Nr. 544

Par zemesgabala Vārnukrogs 2002, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 18, 34. punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 31. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 302 “Par zemesgabala Vārnukrogs 2002, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Vārnukrogs 2002, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 001 2002, ar kopējo platību 4746 m², uz kura atrodas mežaudze (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja izsoles sākumcenu 124 682,00 *euro*, izsoles soli 6 235,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2025. gada 26. augusta līdz 2025. gada 15. septembrim tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārdš Uzvārdš*, personas kods *personas kods*, (turpmāk – arī izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā zemesgabala cena ir 130 917,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2025. gada 14. septembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 12 468,20 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2025. gada 22. oktobrī – 118 448,80 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2025. gada 26. septembra Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4204804/0/2025-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025. gada 2. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/23), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2025. gada 26. augusta līdz 2025. gada 25. septembrim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārdš Uzvārdš*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 130 917,00 *euro* (viens simts trīsdesmit tūkstoši deviņi simti septiņpadsmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja vietnieks

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU