



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 27. novembrī

Nr. 579

(protokols Nr. 21, 5. punkts)

Par grozījumu Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei” un nekustamā īpašuma Aizputes ielā 1A, Jūrmalā, daļas nodošanu Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centram valdījumā

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumu Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījuma Jūrmalas Izglītības pārvaldei” nekustamais īpašums Aizputes ielā 1A, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 004 6301, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 004 6301, pamatskolas – sākumskolas korpusa ar kadastra apzīmējumu 1300 004 6301 001, pamatskolas-vidusskolas korpusa ar kadastra apzīmējumu 1300 004 6301 002 un pamatskolas sporta zāles ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0152 001 ir nodots Jūrmalas Izglītības pārvaldes valdījumā. Minētajās ēkās atrodas Jūrmalas Aspazijas pamatskola.

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra nolikuma Nr. 2 “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centrs nolikums” (turpmāk – nolikums) 2. punktu Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības iestāde “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centrs” (turpmāk – Centrs) ir Jūrmalas domes dibināta Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora pakļautībā esoša iestāde, kura nodrošina un īsteno pašvaldības īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošo nekustamo īpašumu, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu saskaņā ar nolikumā noteikto. Centra uzdevumos ir nodrošināt Pašvaldības sporta laukumu un sporta infrastruktūras pārvaldību, kā arī to attīstību, nodrošināt sporta objektu iznomāšanu, saskaņā ar Jūrmalas domes apstiprinātu cenrādi.

Lai nodrošinātu Aizputes ielā 1A, Jūrmalā, sporta zāles ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0152 001, kvalitatīvu pārvaldību un tās attīstību, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 73. panta trešo daļu un Jūrmalas domes Pilsētsaimniecības un transporta jautājumu komitejas 2025. gada 11. novembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/89), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Ar 2025. gada 1. decembri izslēgt no Jūrmalas Izglītības pārvaldes valdījumā esošā nekustamā īpašuma Aizputes ielā 1A, Jūrmalā, daļu - Jūrmalas Aspazijas pamatskolas sporta zāli ar kadastra apzīmējumu 1300 004 152 001;
2. Izdarīt Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei” grozījumu, izsakot 1. punkta tabulas 10. punktu šādā redakcijā:

“

10.	Jūrmalas Aspazijas pamatskola	Aizputes iela 1A, Jūrmala	1300 004 6301, izņemot pamatskolas sporta zāli ar kadastra apzīmējumu 1300 010 0152 001 un tai piesaistītās inženierbūves.
-----	-------------------------------	---------------------------	--

”

3. Ar 2025. gada 1. decembri nodot uz nenoteiktu laiku Centram valdījumā nekustamā īpašuma Aizputes ielā 1A, Jūrmalā, daļu - Jūrmalas Aspazijas pamatskolas sporta zāli ar kadastra apzīmējumu 1300 004 0152 001;
4. Uzdot Centram, pārvaldot un apsaimniekojot 3. punktā minēto nekustamo īpašumu, ievērot Jūrmalas domes pieņemtos lēmumus, tajā skaitā, Jūrmalas domes 2022. gada 26. maija noteikumus Nr. 7 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu pārvaldīšanas noteikumi”.
5. Uzdot Jūrmalas Izglītības pārvaldei līdz 2025. gada 1. decembrim, ar nodošanas – pieņemšanas aktu nodot Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centram šī lēmuma 3. punktā minētos nekustamo īpašumu un tiem piederīgās blakus lietas, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
6. Šī lēmuma 2. punkts stājas spēkā 2025. gada 1. decembrī.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums Jūrmalas domes
2025. gada 27. novembra lēmumam Nr. 579
(protokols Nr. 21, 5. punkts)

NODOŠANAS – PIEŅEMŠANAS AKTS

Dokumenta datums ir pēdējā pievienotā
elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums

Jūrmalas Izglītība pārvalde, reģistrācijas Nr. 40900040161, tās vadītāja Edgara Bērziņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Jūrmalas domes 2025. gada ____ . novembra lēmumu Nr. ____ “Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 24. augusta lēmumā Nr. 363 “Par nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Jūrmalas Izglītības pārvaldei” nodod un **Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības iestāde “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centrs”**, reģistrācijas Nr. 90010478153, tā direktora Zigmunda Pavlovskā personā, kurš rīkojas saskaņā ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra nolikumu Nr. 2 “Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centra nolikums” pieņem valdījumā nekustamā īpašuma Aizputes ielā 1A, Jūrmalā ar kadastra Nr. 1300 004 6301 daļu un tai piesaistītas inženierbūves šādā sastāvā:

Nosaukums	Kadastra apzīmējums	Uzskaites vērtība uz 01.11.2025. (EUR)	Atlikusī vērtība uz 01.11.2025. (EUR)
Zemesgabala daļa 8573,2 m2 platībā	1300 004 6301	73 633,93	73 633,93
Sporta zāle ar kopējo platību 2180,20 m2, t.sk.:	1300 004 0152 001	3 699 933,12	3 629 946,28
Apkures un siltumapgādes sistēma			
Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēma			
Ventilācijas sistēma			
Kondicionēšanas sistēma			
Elektroapgāde un apgaismojums			
Zibensaizsardzība			
Ugunsdrošības un trauksmes signalizācija (AUATS)			
Apsardzes signalizācija			
Telekomunikācijas tīklu sistēma			
Videonovērošanas tīklu sistēma			
Gaisa aizkars			

NODEVA
Jūrmalas Izglītības pārvalde
Pārvaldes vadītājs
Edgars Bērziņš (paraksts*)

PIEŅĒMA
Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas centrs
Direktors
Zigmunds Pavlovskis (paraksts*)

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu