



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 27. novembrī

Nr. _____ 602

Par zemesgabala Atbalss ielā 7, Jūrmalā,
izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma
līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 21, 28. punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 28. augustā pieņēma lēmumu Nr. 389 “Par zemesgabala Atbalss ielā 7, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Atbalss ielā 7, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 4812, ar kopējo platību 4223 m², (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 21 540,00 *euro*, izsoles soli 1 508,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2025. gada 23. septembra līdz 2025. gada 13. oktobrim tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā zemesgabala cena ir 26 064,00 *euro*, kas paaugstināta par trīs izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2025. gada 13. oktobrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2 154,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2025. gada 31. oktobrī – 15 000,00 *euro*, 2025. gada 1. novembrī – 8 910,00 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2025. gada 24. oktobra Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4246123/0/2025-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025. gada 24. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/27), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2025. gada 23. septembra līdz 2025. gada 23. oktobrim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 26 064,00 *euro* (divdesmit seši tūkstoši sešdesmit četri *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU