



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv), [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv)

### LĒMUMS Jūrmalā

**2025. gada 27. novembrī**

**Nr. 632**

(protokols Nr. 21, 64. punkts)

Par dalību Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda pasākuma Nr. U31421 “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” 3. mērķa 3. rīcības atklātajā projektu konkursā

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2., 3., 6. un 7. punktu, 5. panta 1. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atbilstoši Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam, kas apstiprināta ar Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumu Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu” (turpmāk – Attīstības programma), Rīcības plāna 2023.–2029. gadam prioritātes “Klimatnoturīga pilsētvide” (P), rīcības virziena “Pilsētas labiekārtojums un publiskās ārtelpas izcilība” (P1), uzdevuma P1.1. “Pilnveidot publisko ārtelpu” darbībai P1.1.5. “Izveidot/atjaunot bērnu rotaļlaukumus” un Attīstības programmas Investīciju plāna 2023.–2029. gadam projektam 6.P1 “Valtera/Krastciema apkaimes publiskās telpas pilnveide”, kur plānotais sasniežamais rezultāts ir iedzīvotājiem brīvā laika pavadīšanai pielāgota publiskā ārtelpa (tai skaitā bērnu rotaļlaukums, peldvieta, stāvvietā, brīvpieejas sporta laukums u.c.) un rezultatīvais rādītājs ir viena brīvā laika pavadīšanai labiekārtota infrastruktūra apkaimē.

Jūrmalas pilsētas dome 2013. gada 24. janvārī pieņēma lēmumu Nr. 37 “Par nekustamā īpašuma – ēkas Valtera prospektā 54, Jūrmalā, nodošanu pašvaldības īpašumā”. Ministru kabinets 2015. gada 3. septembrī izdeva rīkojumu Nr. 487 “Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu Valtera prospektā 54, Jūrmalā, nodošanu Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā” (turpmāk – MK rīkojums Nr. 487), tā 2.1. apakšpunktā nosakot, ka valstij piekrītošais nekustamais īpašums Valtera prospektā 54, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 015 3003, tiek nodots Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktam, 6. punktam un 7. punktam noteikto pašvaldības autonomo funkciju – kultūras attīstībai, tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanai un tautas jaunrades attīstībai, iedzīvotāju veselīga dzīvesveida veicināšanai, kā arī sporta attīstības veicināšanai – īstenošanai. MK rīkojuma Nr. 487 2.2. apakšpunkts nosaka, ka gadījumā, ja Pašvaldību likumā un rīkojuma 2.1. apakšpunktā noteiktās funkcijas netiek īstenotas līdz 2029. gada 31. decembrim, īpašumā Valtera prospektā 54, Jūrmalā, netiek izveidots sabiedriskais centrs, nekustamais īpašums tiek bez atlīdzības nodots valstij.

Atbilstoši augstāk minētajiem Attīstības programmā noteiktajiem sasniežamajiem rādītājiem, Administrācija izvērtēja iespēju ieceri par iedzīvotājiem brīvā laika pavadīšanai pielāgotas publiskās ārtelpas izveidi īstēnot Valtera prospekta galā pie Lielupes un īpašumā Valtera prospektā 54, Jūrmalā, (turpmāk – Iecere) piedaloties biedrības “Partnerība Laukiem un

Jūrai”, reģistrācijas Nr. 40008104707, (turpmāk – Partnerība) organizētajā projektu iesniegumu atlasē un Ieceres īstenošanai piesaistot Eiropas Jūrlietu, zivsaimniecības un akvakultūras fonda (turpmāk – EJZAF) līdzfinansējumu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumu Nr. 579 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda pasākumam “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana”” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 579) 6.2. apakšpunktā noteiktajam, EJZAF līdzfinansējums tiek piešķirts projektiem, kuru darbības ir vērstas uz vides resursu ilgtspējīgu izmantošanu, zvejas kultūras mantojuma izmantošanas veicināšanu.

Lai īstenotu Ieceri, Administrācija 2025. gada 5. septembrī izsludināja atklātu konkursu ar identifikācijas Nr. JVA 2025/78 “Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi Valtera prospekta posma pārbūvei un teritorijas labiekārtošana Valtera prospektā 54, Jūrmalā”, paredzot, ka iepirkuma rezultātā tiks noslēgts būvdarbu līgums, kura ietvaros tiks izstrādāts būvprojekts un veikti būvdarbi tā realizācijai. Kopējais būvdarbu līguma izpildes termiņš ir noteikts 12 mēneši, tai skaitā paredzot četrus mēnešus būvprojekta izstrādei un astoņus mēnešus būvdarbu veikšanai un objekta nodošanai ekspluatācijā.

Nemot vērā Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumus Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 120. punktā noteikto, ja būvdarbi tiek finansēti no publisko personu līdzekļiem, nepieciešams nodrošināt būvdarbu būvuzraudzību. Administrācija 2025. gada 1. oktobrī izsludināja atklātu konkursu ar identifikācijas Nr. JVA 2025/85 “Būvuzraudzība būvdarbiem Valtera prospekta posma pārbūvei un teritorijas labiekārtošanai Valtera prospektā 54, Jūrmalā”, paredzot, ka iepirkuma rezultātā tiks noslēgts pakalpojumu līgums par būvdarbu būvuzraudzību. Pakalpojumu līguma izpildes termiņš ir noteikts astoņi mēneši.

Būvdarbu līguma un pakalpojumu līguma saistību izpilde tiks uzsākta no datuma, kāds norādīts Administrācijas rakstiskā paziņojumā. Administrācija paziņojumus par līgumu saistību izpildes uzsākšanu izsniegs, kad tiks piesaistīts EJZAF finansējums, un pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes lēmuma par valsts budžeta aizdevuma piešķiršanu saņemšanas.

Administrācijas īstenoto iepirkumu indikatīvo izmaksu kopsumma ir vismaz 601 273,20 *euro* (seši simti viens tūkstotis divi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20 centi), tai skaitā:

- būvprojekta izstrādes izmaksas vismaz 42 350,00 *euro* (četrdesmit divi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro* un 00 centi) apmērā;
- autoruzraudzības pakalpojuma izmaksas vismaz 1 210,00 *euro* (viens tūkstotis divi simti desmit *euro* un 00 centi) apmērā;
- būvdarbu izmaksas vismaz 543 774,00 *euro* (pieci simti četrdesmit trīs tūkstoši septiņi simti septiņdesmit četri *euro* un 00 centi) apmērā;
- būvdarbu būvuzraudzības pakalpojuma izmaksas vismaz 13 939,20 *euro* (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 20 centi) apmērā.

Būvdarbu līguma izpildes ietvaros paredzēts veikt ieguldījumus:

- 1) Valtera prospekta posmā no Piekraustes ielas līdz Lielupei, kadastra apzīmējums 13000152136, paredzot, ka tiek veikta:
  - ielas pārbūve, nomainot grants segumu uz asfaltbetona segumu un paredzot risinājumu virszemes ūdens novadīšanai no brauktuves;
  - vismaz četru autostāvvietu izveide automašīnām ar piekabēm (laivu treileriem);
  - Lielupes krastā esošās atbalsta sienas un slīpa (laivu ielaišanas vietas) atjaunošana;
  - ielas apgaismojumu izveide, soliņa un atkritumu urnas uzstādīšana;
- 2) funkcionāli saistītajā teritorijā Valtera prospektā 54, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 13000153003, paredzot, ka tiek veikta:

- autostāvvietu izveide vismaz 12 automašīnām, tai skaitā vienu paredzot cilvēkiem ar kustību traucējumiem;
- saimnieciskās zonas izveide, kurā paredzēta vieta divām pārvietojamām biotualetēm;
- bērnu rotaļu laukuma izveide ar mīksto segumu, divām rotaļu iekārtām un šūpolēm;
- aktīvās atpūtas zonas izveide ar vingrošanas iekārtu un basketbola laukumu;
- teritorijas apgaismojuma izveide un videonovērošanas kameru izvietošana;
- labiekārtojuma elementu – trīs soliņu un divu atkritumu urnu uzstādīšana, apstādījumu ierīkošana;
- gājēju celiņu, kas savieno Piekrastes ielā esošo sabiedriskā transporta pieturvietu ar Lielupes krasta zonu, izveide tā, lai tie būtu pieejami un ērti lietojami cilvēkiem ar kustību traucējumiem.

Atbilstoši MK noteikumi Nr. 579 17. apakšpunktā un Partnerības 2025. gada 27. oktobrī publicētajā paziņojumā par atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu 4. kārtā EJZAF pasākuma Nr. U31421 “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” 3. mērķa “Līdzsvarotas un ilgtspējīgas piekrastes teritorijas attīstība” 3. rīcībā “Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana” (turpmāk – projektu iesniegumu konkurss) noteiktajam viena atbalstāmā projekta maksimālā attiecināmo izmaksu summa sabiedriskā labuma projektam konkrētās rīcības ietvaros ir 300 000,00 *euro* (trīs simti tūkstoši *euro* un 00 centi) un maksimālā EJZAF atbalsta intensitāte jeb līdzfinansējums ir 90 procenti jeb 270 000,00 *euro* (divi simti septiņdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi). Projektu iesniegumu konkurss norisinās no 2025. gada 30. novembra līdz 2025. gada 29. decembrim.

Nemot vērā, ka Administrācijas īstenoto iepirkumu indikatīvo izmaksu kopsumma ir vismaz 601 273,20 *euro* (seši simti viens tūkstotis divi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20 centi) un pieejamā, maksimālā EJZAF līdzfinansējuma summa ir 270 000,00 *euro* (divi simti septiņdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi), Ieceres īstenošanai nepieciešamā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) pamatbudžeta līdzfinansējuma summa ir vismaz 331 273,20 *euro* (trīs simti trīsdesmit viens tūkstotis divi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20 centi).

Atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 7. marta noteikumu Nr. 113 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas, administrēšanas un uzraudzības vispārējā kārtība lauku un zivsaimniecības attīstībai” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 113) 47.1. punktā noteiktajam projekta īstenošanai ir pieejams EJZAF priekšfinansējuma maksājums 25 procentu apmērā no EJZAF kopsummas jeb 67 500,00 *euro* (sešdesmit septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi). Atbilstoši MK noteikumu Nr. 113 40. un 41. punktā noteiktajam atlikušais EJZAF līdzfinansējums 75 procentu jeb 202 500,00 *euro* (divi simti divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā tiek izmaksāts pēc projekta darbību īstenošanas pabeigšanas un maksājuma pieprasījuma iesniegšanas Lauku atbalsta dienestam, reģistrācijas Nr. 90000794228.

Attiecīgi EJZAF līdzfinansēta projekta īstenošanai pašvaldībai ir jānodrošina priekšfinansējums 75 procentu jeb 202 500,00 *euro* (divi simti divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā no EJZAF līdzfinansējuma kopsummas.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Ieceres īstenošanai piesaistot EJZAF finansējumu, papildus ir nepieciešams pašvaldības pamatbudžeta finansējums 533 773,20 *euro* (pieci simti trīsdesmit trīs tūkstoši septiņi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20 centi) apmērā, no tā Ieceres īstenošanas izmaksu segšanai nepieciešamais pamatbudžeta līdzfinansējums 331 273,20 *euro* (trīs simti trīsdesmit viens tūkstotis divi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20 centi) un EJZAF līdzfinansējuma priekšfinansējums 202 500,00 *euro* (divi simti divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

Atbilstoši likumprojekta Nr. 25-TA-2441 “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 38. panta pirmās daļas 1. punktā noteiktajam, pašvaldībām

ir iespēja saņemt valsts budžeta sniegtu aizdevumu Eiropas Savienības fondu līdzfinansēta projekta īstenošanai projekta attiecināmo izmaksu jeb 300 000,00 *euro* (trīs simti tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 579 28.1. apakšpunkta un projektu iesniegumu konkursa nosacījumiem projekta īstenošana ir veicama divu gadu laikā no Lauku atbalsta dienesta lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu – orientējoši no 2026. gada 1. marta līdz 2028. gada 29. februārim.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Jūrmalas domes 2024. gada 29. augusta noteikumu Nr. 5 “Eiropas Savienības un citu ārējo finanšu instrumentu līdzfinansētu projektu īstenošanas kārtības Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā noteikumi” 6. punktu, kā arī Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2025. gada 13. novembra atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/94), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Atbalstīt Administrācijas dalību EJZAF pasākuma Nr. U31421 “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” 3. mērķa “Līdzsvarotas un ilgtspējīgas piekrastes teritorijas attīstība” 3. rīcības “Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana” atklātā projektu iesniegumu konkursā ar projekta iesniegumu “Valtera prospekta posma no Piekrastes ielas līdz Lielupei pārbūve un teritorijas labiekārtošana” (turpmāk – Projekts).
2. Noteikt Projekta mērķi – veicināt ietekmes uz vidi mazināšanu un vides resursu ilgtspējīgu izmantošanu Lielupes piekrastes teritorijā, izveidojot labiekārtotu piekļuvi Lielupei Valtera prospekta galā, Jūrmalā.
3. Noteikt ieguvumus no Projekta īstenošanas:
  - 3.1. pārbūvēts Valtera prospekta posms no Piekrastes ielas līdz Lielupei, izbūvējot autostāvvietas, lietus ūdens novades sistēmu un apgaismoja sistēmu, uzlabojot satiksmes organizāciju un drošību;
  - 3.2. pilnveidots slīps (laivu nolaišanas vieta) un atjaunota Lielupes krasta nostiprinājuma atbalsta siena Valtera prospekta galā pie Lielupes, nodrošinot ērtu un drošu piekļuvi Lielupei;
  - 3.3. labiekārtota teritorija Valtera prospektā 54, izveidojot daudzveidīgu atpūtas vietu ar bērnu rotaļu laukumu, basketbola laukumu un vingrošanas iekārtu;
  - 3.4. izbūvēta jauna apgaismojuma sistēma un uzstādītas videonovērošanas kameras, Valtera prospektā 54, veicinot sabiedrisko kārtību un drošību;
  - 3.5. izbūvēti jauni gājēju celiņi, uzstādīti jauni soli un atkritumu urnas, pārvietojamās biotualetes, ierīkoti apstādījumi, veicinot pilsētvides attīstību.
4. Noteikt Projekta indikatīvo īstenošanas laiku no 2026. gada 1. marta līdz 2028. gada 29. februārim.
5. Noteikt Projekta kopējās indikatīvās izmaksas 601 273,20 *euro* (seši simti viens tūkstotis divi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20 centi), t.sk.:
  - 5.1. attiecināmo izmaksu summa 300 000,00 *euro* (trīs simts tūkstoši *euro* un 00 centi), kur:
    - 5.1.1 EJZAF finansējums ir 90 procenti jeb 270 000,00 *euro* (divi simti septiņdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi);
    - 5.1.2 pašvaldības līdzfinansējums ir 10 procenti jeb 30 000,00 *euro* (trīsdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi).
  - 5.2. neattiecināmo izmaksu summa 301 273,20 *euro* (trīs simti viens tūkstotis divi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20 centi).
6. Projekta apstiprināšanas gadījumā Projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu 75 procentu jeb 202 500,00 *euro* (divi simts divi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā no šī lēmuma 5.1.1. apakšpunktā noteiktās summas paredzēt no valsts budžeta aizdevuma 2026. un 2027. gadā.

7. Projekta apstiprināšanas gadījumā Projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu šī lēmuma 5.1.2. apakšpunktā noteiktajā apmērā paredzēt no valsts budžeta aizdevuma 2026. un 2027. gadā.
8. Projekta apstiprināšanas gadījumā Projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu šī lēmuma 5.2. apakšpunktā noteikto neattiecināmo izmaksu segšanai 67 500,00 *euro* (sešdesmit septiņi tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) apmērā paredzēt no valsts budžeta aizdevuma 2026. un 2027. gadā un 233 773,20 *euro* (divi simti trīsdesmit trīs tūkstoši septiņi simti septiņdesmit trīs *euro* un 20centi) apmērā paredzēt pašvaldības 2027. gada pamatbudžetā.
9. Projekta pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu Lauku atbalsta dienesta Elektroniskajā pieteikšanās sistēmā līdz 2025. gada 29. decembrim uzdot Administrācijas Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļai.

Priekšsēdētājs

(paraksts\*)

J. Lediņš

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU