



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 18. decembrī

Nr. 662
(protokols Nr. 22, 29. punkts)

Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma un līguma par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pagarināšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle”

Ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2014. gada 10. aprīļa lēmumu Nr. 170 “Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle”” (turpmāk – Lēmums) tika nolemts noslēgt līgumu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle”, reģistrācijas Nr. 40003378932, (turpmāk – Sabiedrība) uz trīs gadiem par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) funkcijā ietilpstoša pārvaldes uzdevuma – organizēt un nodrošināt kultūras pasākumu norisi, nodrošinot sabalansētu dažādu žanru Latvijas un ārvalstu skatuves mākslas, mūzikas, vizuālās un jauno mediju mākslas pieejamību Jūrmalas pilsētā, kā arī nodrošināt publiski pieejamu informāciju par minēto pasākumu norisi (turpmāk – uzdevums) – deleģēšanu saskaņā ar Lēmuma 1. pielikumu, kā arī par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma un kustamas mantas, kas nepieciešamas deleģētā uzdevuma izpildei, nodošanu bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar Lēmuma 2. pielikumu.

Pamatojoties uz Lēmumu, starp Domi un Sabiedrību 2014. gada 30. septembrī tika noslēgts:

1) Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līgums Nr. 1.2-16/1252 (turpmāk – Deleģēšanas līgums);

2) Līgums par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nr. 1.2-16/1253 (turpmāk – Līgums).

Deleģēšanas līguma un Līguma termiņš ir ticis pagarināts katru gadu, un ar Jūrmalas domes 2024. gada 19. decembra lēmumu Nr. 647 “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma un līguma par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pagarināšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle”” tika nolemts Deleģēšanas līgumu un Līgumu pagarināt līdz 2025. gada 31. decembrim.

Ar Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumu Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.-2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.-2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu” ir noteikti pašvaldības attīstības virzieni un mērķi līdz 2029. gadam, tai skaitā kultūras jomā:

- 1) kultūras pieejamība un sabiedrības līdzdalība;
- 2) izcilība un starptautiskā konkurētspēja;
- 3) vēsturiskais mantojums un laikmetīga kultūrvide kā pilsētas identitāte.

Ar Jūrmalas domes Kultūras komitejas 2024. gada 14. novembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-32/11, 8. punkts) ir atbalstīts Sabiedrības izstrādātās vidēja termiņa darbības stratēģijas 2024.-2029. gadam projekts, tostarp ar ietverto rīcības plānu nefinanšu un finanšu mērķu sasniegšanai un uzdots pašvaldības izpilddirektoram organizēt pašvaldības tiešās līdzdalības Sabiedrībā pārvērtēšanu.

Ar Sabiedrības ārkārtas dalībnieku 2025. gada 23. septembra sapulces lēmumu Nr. 16 (protokols Nr. 7) tika apstiprināta Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģija 2024. – 2029. gadam un rīcības plāns.

Ar Jūrmalas domes 2025. gada 25. septembra lēmumu Nr. 468 “Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle” vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem un vidēja termiņa darbības stratēģijas 2024. - 2029. gadam rīcības plānu” tika noteikti Sabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi:

- 1) daudzveidīgu kultūras pasākumu pieejamība Jūrmalas iedzīvotājiem;
- 2) jaunu kultūras tūrisma produktu un kultūras dzīves piedāvājuma attīstība visa gada garumā, sekmējot Dzintaru koncertzāles starptautisko atpazīstamību un konkurētspēju;
- 3) Dzintaru koncertzāles infrastruktūras kā kultūras mantojuma un tūrisma objekta efektīva pārvaldība un attīstība;

kā arī atbalstīta Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas 2024. -2029. gadam rīcības plāna ieviešana.

Saskaņā ar pašvaldības 2025. gada 7. novembra rīkojumu Nr. 1.1-14/2025/282 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanu” Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Audita un kapitāldaļu pārvaldības nodaļai uzdots veikt pašvaldības līdzdalības Sabiedrībā pārvērtēšanu līdz 2026. gada 30. martam.

Nemot vērā minēto un lai nodrošinātu pašvaldības funkcijā ietilpstoša pārvaldes uzdevuma deleģēšanas nepārtrauktību, kā arī ievērojot, ka:

- 1) Pašvaldību likumā pašvaldībai noteiktas šādas funkcijas:
 - 4. panta pirmās daļas 5. punktā autonomā funkcija – sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm;
 - 8. panta pirmās daļas 3. punktā pastāvīgi veicama valstspilsētas pašvaldības funkcija – piedalīties valsts un starptautiskas nozīmes vēstures objektu, nacionālās nozīmes kultūrvēsturisko objektu, kā arī kultūras infrastruktūras uzturēšanā un attīstīšanā;
- 2) Sabiedrība ir dibināta, lai veicinātu kultūras norisi Jūrmalas valstspilsētā;
- 3) pašvaldības funkcijā ietilpstošā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas mērķis ir nodrošināt kvalitatīvu, stabilu un efektīvu pašvaldības funkcijas izpildi;
- 4) saskaņā ar Kultūras institūciju likuma 13. pantu pašvaldības savas kompetences un likumos paredzētajos ietvaros ir tiesīgas noteikt pašu dibināto kultūras institūciju darbības formas un pamatu;
- 5) pašvaldības deleģētā uzdevuma izpilde, sasniedzamie mērķi un rezultāti ir izvērtēti, kā arī Sabiedrības pārvaldīšana un kultūras pasākumu norise, nodrošinot sabalansētu dažādu žanru Latvijas un ārvalstu skatuves mākslas, mūzikas, vizuālās un jauno mediju mākslas pieejamību Jūrmalas valstspilsētā, tiek veikta kvalitatīvi;

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 7. pantu, 8. panta pirmās daļas 3. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, un 41. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu, Deleģēšanas līguma 6.2. apakšpunktu un Jūrmalas domes Kultūras komitejas 2025. gada 4. decembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/100),
Jūrmalas dome nolemj:

1. Pagarināt Deleģēšanas līgumu ar Sabiedrību par pašvaldības funkcijā ietilpstoša pārvaldes uzdevuma – organizēt un nodrošināt kultūras pasākumu norisi, nodrošinot sabalansētu

dažādu žanru Latvijas un ārvalstu skatuves mākslas, mūzikas, vizuālās un jauno mediju mākslas pieejamību Jūrmalas pilsētā, kā arī nodrošināt publiski pieejamu informāciju par minēto pasākumu norisi – deleģēšanu līdz 2026. gada 31. decembrim, noslēdzot vienošanos par grozījumiem Deleģēšanas līgumā saskaņā ar šī lēmuma 1. pielikumu.

2. Pagarināt Līgumu ar Sabiedrību par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma un kustamas mantas, kas nepieciešamas deleģētā uzdevuma izpildei, nodošanu bezatlīdzības lietošanā līdz 2026. gada 31. decembrim, noslēdzot vienošanos par grozījumiem Līgumā saskaņā ar šī lēmuma 2. pielikumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas domes priekšsēdētāju noslēgt šī lēmuma 1. un 2. punktā minētās vienošanās.
4. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Audita un kapitāldaļu pārvaldības nodaļai organizēt šī lēmuma 1. un 2. punktā minēto vienošanos noslēgšanu.
5. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Komunikāciju pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai šī lēmuma 1. punktā minēto vienošanos piecu darbdienu laikā no vienošanās noslēgšanas dienas publicēt pašvaldības tīmekļvietnē.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1. pielikums
Jūrmalas domes
2025. gada 18. decembra lēmumam Nr. 662
(protokols Nr. 22, 29. punkts)

VIENOŠANĀS
par grozījumiem 2014. gada 30. septembra Pārvaldes uzdevuma
deleģēšanas līgumā Nr. 1.2-16/1252

Vienošanās datums ir pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas datums

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.40900036698, (turpmāk – Pašvaldība) kuru, pamatojoties uz Jūrmalas domes 2025. gada __.____. lēmumu Nr. ____ “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma un līguma par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pagarināšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle””, pārstāv Jūrmalas domes priekšsēdētājs Jānis Lediņš, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003378932, (turpmāk – Sabiedrība) tās valdes locekles Ivetas Grigules – Pēterses personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, turpmāk abas kopā sauktas - Puses,

pamatojoties uz Jūrmalas domes 2025. gada __.____. lēmumu Nr. ____ “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma un līguma par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pagarināšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle””, ievērojot starp Pusēm 2014. gada 30. septembrī noslēgtā Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma Nr. 1.2-16/1252 (turpmāk – Līgums) 6.2. apakšpunktu, Puses vienojas:

1. Izdarīt Līgumā šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 1.3. apakšpunkta ievaddaļā skaitli “2025.” ar skaitli “2026.”;
 - 1.2. izteikt 6.1. apakšpunkta pirmo teikumu šādā redakcijā:
“6.1. Līgums ir noslēgts uz laiku līdz 2026. gada 31. decembrim.”.
2. Šī vienošanās stājas spēkā pēc pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas un ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.
3. Šī vienošanās sagatavota latviešu valodā uz 1 (vienas) lapas elektroniska dokumenta formā un parakstīta ar drošu elektronisko parakstu.

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība

Jūrmalas domes priekšsēdētājs
Jānis Lediņš
(paraksts*)

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Dzintaru koncertzāle”**

Valdes locekle Iveta Grigule - Pēterse
(paraksts*)

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

**Vienošanās
par grozījumu 2014. gada 30. septembra Līgumā Nr. 1.2-16/1253
par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un
kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā**

Vienošanās datums ir pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas datums

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr. 40900036698, (turpmāk – Pašvaldība) kuru, pamatojoties uz Jūrmalas domes 2025. gada ____ lēmumu Nr. ____ “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma un līguma par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pagarināšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle””, pārstāv Jūrmalas domes priekšsēdētājs Jānis Lediņš, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003378932, (turpmāk – Sabiedrība) tās valdes locekles Ivetas Grigules - Pēterses personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, turpmāk abas kopā sauktas - Puses,

pamatojoties uz Jūrmalas domes 2025. gada ____ lēmumu Nr. ____ “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līguma un līguma par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pagarināšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzintaru koncertzāle””, ievērojot:

1) starp Pusēm 2014. gada 30. septembrī noslēgtā Līguma Nr. 1.2-16/1253 par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā (turpmāk – Līgums) 2.2. apakšpunktu,

2) starp Pusēm 2025. gada ____ noslēgto Vienošanos Nr. ____ par grozījumiem 2014. gada 30. septembra Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas līgumā Nr. 1.2-16/1252, Puses vienojas:

1. Izdarīt Līgumā šādus grozījumus:

1.1. izteikt 2.1. apakšpunkta pirmo teikumu šādā redakcijā:

“2.1. Līgums ir noslēgts uz laiku līdz 2026. gada 31. decembrim.”

1.2. izteikt 5.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

“5.3. Sabiedrībai ir pienākums iekasēt maksu, nododot nomā Īpašumu vai tā daļu, kā arī nepieciešamības gadījumā vērsties tiesā par nomas maksas parāda piedziņu, kā arī par citiem ar Īpašuma nomu saistītiem jautājumiem.”

2. Pārējie Līguma nosacījumi paliek nemainīgi.

3. Šī vienošanās stājas spēkā pēc pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas un ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

4. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz 1 (vienas) lapas elektroniska dokumenta formā un parakstīta ar drošu elektronisko parakstu.

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Dzintaru koncertzāle”**

Jūrmalas domes priekšsēdētājs
Jānis Lediņš
(paraksts*)

Valdes locekle Iveta Grigule - Pēterse
(paraksts*)