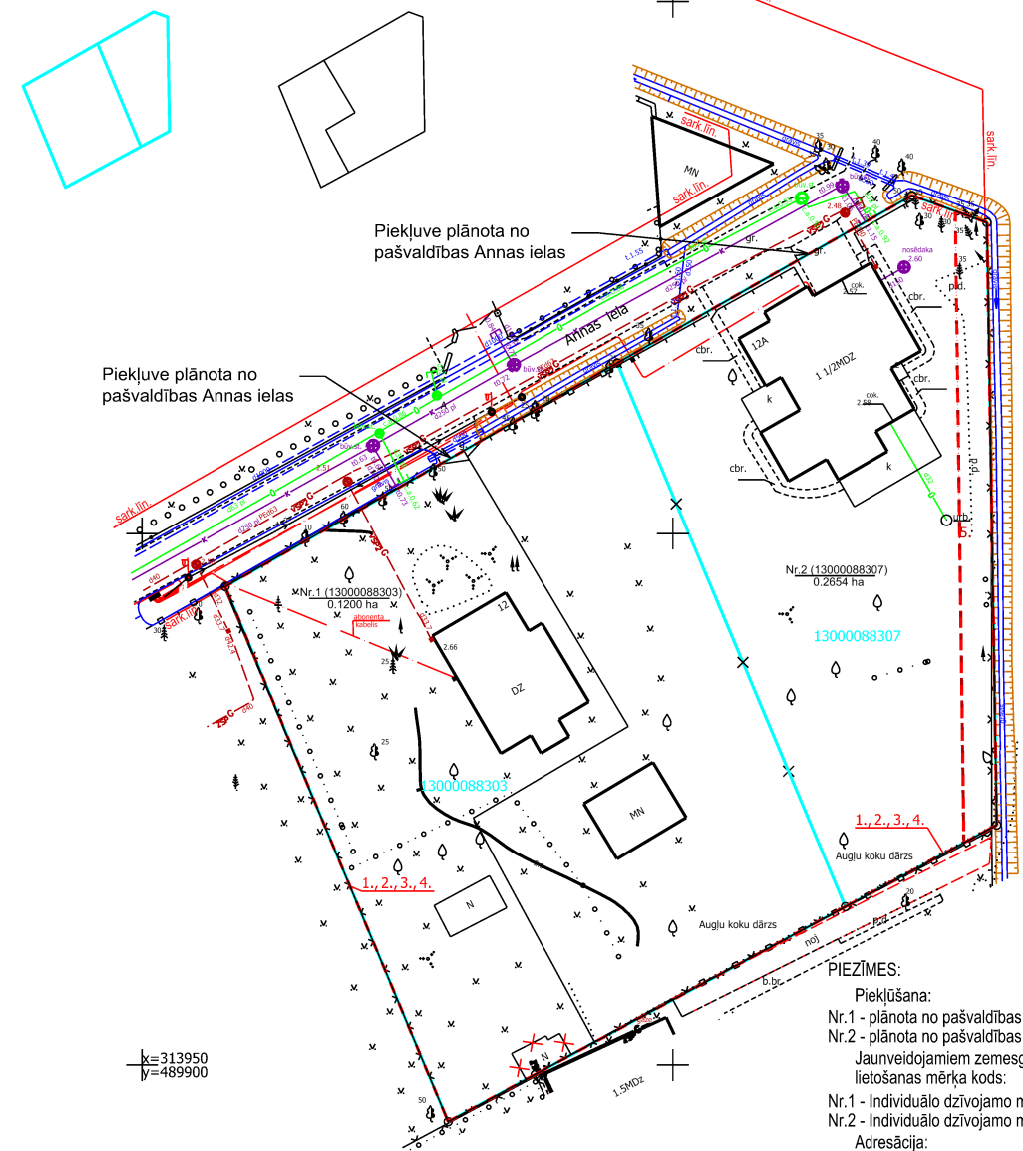


Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta
izstrādes

Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta
izstrādes

Pielikums Jūrmalas domes
2025. gada 27. novembra lēmumam Nr. 630
(protokols Nr. 21, 62. punkts)



Zemes ierīcības projekts izstrādāts, lai pārplānotu robežas zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 13000088303 (Annas iela 12, Jūrmala) un 13000088307 (Annas iela 12A, Jūrmala).

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
1300 008 8303	0.2325
1300 008 8307	0.1529
Kopā:	
0.3854	

Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība (ha)	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1.	1300 008 8303	0.1200 ha no 13000088303	0.1200	1.	7311010300
				2.	7311090900
				3.	7312070101
				4.	7312070202
2.	1300 008 8307	0.1529 ha no 13000088307 0.1125 ha no 13000088303	0.2654	1.	7311010300
				2.	7311090900
				3.	7312070101
				4.	7312070202
				5.	7312010400
Kopā:			0.2569		

Apgrūtinājumu saraksts:

- 7311010300 - Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija;
- 7311090900 - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu;
- 7312070101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap kuģošanas drošībai paredzēto navigācijas tehnisko līdzekli, kas noteikts normatīvajos aktos par jūrlietu pārvaldi un jūras drošību, - bāka;
- 7312070202 - navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona;
- 7312010400 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem.

PIEZĪMES:

Piekļūšana:
Nr.1 - plānota no pašvaldības Anna ielas pa esošu nobrauktuvi;
Nr.2 - plānota no pašvaldības Annas ielas pa esošu nobrauktuvi.
Jaunveidojamiem zemesgabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods:
Nr.1 - Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601);
Nr.2 - Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601).
Acrasācija:
Nr.1 - Annas iela 12, Jūrmala;
Nr.2 - Annas iela 12A, Jūrmala.

ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTS IZSKATĪTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas valstspilsētas administrācijas
Pilsētplānošanas pārvaldes
Ģeomātikas un inženieru nodaļā
Jolanta Gau- 17.09.2025
Nr.1011-2025

Apzīmējumi

- Zemes ierīcības projekta robeža
- Esošo zemes vienību robežas ar robežpunktu
- Kadastra apzīmējums
- Projektēto zemes vienību robežas
- Zemes vienības robeža, kas tiks dzēsta
- Ielas sarkanās līnijas
- Būve
- Apvidū neesoša būve

Nr.1(13000088303)Projektētās zemes vienības numurs un platība
0.1200 ha
Nekustamā īpašuma objektu apgrūtinājumu robežas

Zemes ierīcības projekta
risinājumi SASKAŅOTI:

Zemes ierīcības projekta
risinājumi SASKAŅOTI:

Vārds Uzvārds	elektroniskais paraksts	26.09.2025.
(vārds, uzvārds)	(paraksts)	(datums)
Vārds Uzvārds	elektroniskais paraksts	26.09.2025.
(vārds, uzvārds)	(paraksts)	(datums)

Zemes ierīcības projekts		Annas iela 12, Jūrmala (kadastra apzīmējums 13000088303), Annas iela 12A, Jūrmala (kadastra apzīmējums 13000088307).	
Karlotgrāfiskā pamatne: zemes robežu plāni (izgatavoti 21.02.2005., M 1:500), kas savienoti ar topogrāfisko planšeti Nr.4222-33-55.2-004000 un Nr.4222-33-45.4-004000		Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs M 1:500 LKS-92 koordinātu sistēma Mēroga koeficients m=0.999601	
Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 13000088303 un 13000088307 īpašniece		Dace Plato	
Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 13000088303 īpašniece		Ēva Jaunsloviete	
Zemes ierīkotāja Inese ANDERSONE		Sertifikāta Nr. AA0071. Izdots (22.12.2010.) derīgs līdz (21.12.2025.)	
Projekta grafiskā daļa izgatavota 08.11.2025.			
		Inese Andersone Telefons: 29453087 e-pasts: inese.projekts77@inbox.lv	