



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2026. gada 26. februārī

Nr. 125

Par detālplānojuma zemesgabalam
Saulieši 15F-1, Jūrmalā nodošanu publiskajai
apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr. 2, 72. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 19. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 638 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Saulieši 15F-1, Jūrmalā”, ar mērķi izvērtēt kompleksus risinājumus teritorijas attīstībai, kas ietver Jāņupītes poldera teritorijas (TIN116) īpašos nosacījumus, nekustamā īpašuma sadales iespējas, veidojot vienotu ielu tīklu, nosakot apbūves rādītājus un atļauto izmantošanu, atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam un Apbūves noteikumu prasībām, vides un ekoloģiskajiem apstākļiem, ievērojot Aizsargjoslu likumā un citos normatīvajos aktos noteikto.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2026. gada 2. februārī tika iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabalam Saulieši 15F-1, Jūrmalā (turpmāk – detālplānojums), reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 14-3/509. Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Teritorijas plānojuma un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1. apakšpunktu, 111. punktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2026. gada 12. februāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/16), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabalam Saulieši 15F-1, Jūrmalā (kadastra apzīmējums 1300 023 0801), nosakot publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienas.
2. Noteikt, ka ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma publisko apspriešanu.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv par detālplānojuma publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma saturu atbilstoši šī lēmuma 2. punktā noteiktajam.

6. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
7. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU