



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2026. gada 26. februārī

Nr. 127

Par detālplānojuma grozījumu zemes vienībām
Rudzu ielā 4 un Rudzu ielā 6, Jūrmalā,
apstiprināšanu

(protokols Nr. 2, 74. punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas domes (turpmāk – Dome) 2025. gada 27. marta lēmumu 132 „Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemes vienībām Rudzu ielā 4 un Rudzu ielā 6, Jūrmalā” ir izstrādāti detālplānojuma grozījumi (turpmāk – detālplānojums). Detālplānojuma mērķis ir izvērtēt zemesgabala sadalīšanas iespējas un plānotu tālāko uzsākto būvniecības procesu.

Atbilstoši Domes 2025. gada 27. novembra lēmumam Nr. 627 “Par detālplānojuma grozījumu projekta zemes vienībām Rudzu ielā 4 un Rudzu ielā 6, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” par detālplānojumu ir veikta publiskā apspriešana un saņemti institūciju atzinumi. Publiskā apspriešana norisinājās no 2025. gada 15. decembra līdz 2026. gada 17. janvārim. Par izstrādāto detālplānojuma redakciju netika saņemti fizisku un juridisku personu iesniegumi, publiskās apspriešanas sanāksmē sabiedrības pārstāvji nepiedalījās.

Ar detālplānojuma īstenotāju ir saskaņots administratīvā līguma projekts par detālplānojuma īstenošanu.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1. apakšpunktu, izskatot detālplānojuma projektu un Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2026. gada 19. februāra atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/16), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt detālplānojuma grozījumus zemes vienībām Rudzu ielā 4, kadastra apzīmējums 13000130105 un Rudzu ielā 6, kadastra apzīmējums 13000130106, Jūrmalā. Ar detālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolativija.lv/geo/tapis#document_33337 un Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) tīmekļvietnē www.jurmala.lv, un ar detālplānojuma pilnu dokumentāciju var iepazīties Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – Administrācija) Pilsētplānošanas pārvaldes arhīvā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.
2. Uzdot Administrācijai pašvaldības izpilddirektora personā noslēgt administratīvo līgumu ar detālplānojuma īstenotāju par detālplānojuma īstenošanu.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma un paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā detālplānojuma apstiprināšanu ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

4. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā detālplānojuma apstiprināšanu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā.
5. Administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai piecu darbadienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt šī lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
6. Detālplānojums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad paziņojums par šī lēmuma 1. punktā minētā detālplānojuma apstiprināšanu publicēts oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses].

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU