



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2026. gada 1. aprīlī

Nr. _____ 180

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 47 Talsu šosejā 31 k - 9, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 4, 4. punkts)

Jūrmalas dome 2026. gada 29. janvārī pieņēma lēmumu Nr. 12 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 47 Talsu šosejā 31 k - 9, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”, kas paredz atsavināt, pārdodot trešā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 47 Talsu šosejā 31 k - 9, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 901 0851, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 47 ar kopējo platību 42,46 m² un kopīpašuma 4246/280288 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0815 009, (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 47) apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 21 000,00 *euro*, izsoles soli 1 470,00 *euro* un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro*, kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr. 47 rakstiskas izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2026. gada 18. martā notika dzīvokļa īpašuma Nr. 47 rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās pieci izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma Nr. 47 cena ir 29 820,00 *euro*, kas paaugstināta par sešiem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 47 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2026. gada 10. martā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2 100,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksas daļu 27 720,00 *euro* iemaksāja 2026. gada 19. martā, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 47 izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026. gada 18. marta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/9), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2026. gada 18. martā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 47 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 47 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 29 820,00 *euro* (divdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 47 pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 47 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.