



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2026. gada 28. maijā

Nr. _____ 283

Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā 5, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 6, 27. punkts)

Jūrmalas dome 2026. gada 19. martā pieņēma lēmumu Nr. 138 “Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā 5, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala, kadastra Nr. 1300 021 5808, zemes vienības kadastra apzīmējums 1300 021 0257, ar kopējo platību 2925 m², uz kura atrodas mežaudze, (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 36 196,00 *euro*, izsoles soli 2 534,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2026. gada 15. aprīļa līdz 2026. gada 5. maijam tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods* (turpmāk – arī izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena 38 730,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2026. gada 4. maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 3 619,60 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2026. gada 19. maijā – 35 110,40 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2026. gada 16. maija Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4526529/0/2026-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026. gada 18. maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/18), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2026. gada 15. aprīļa līdz 2026. gada 15. maijam notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 38 730,00 *euro* (trīsdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš