



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2026. gada 30. jūnijā

Nr. _____ 349
(protokols Nr. 8, 43. punkts)

Grozījumi Jūrmalas domes 2026. gada 19. marta lēmumā Nr. 162 “Par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 4.2.1.5. pasākuma projekta “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveide” īstenošanu”

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2026. gada 19. marta lēmumu Nr. 162 “Par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. 2027. gadam 4.2.1.5. pasākuma projekta “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveide” īstenošana” (turpmāk – Lēmums Nr. 162), Ministru kabineta 2025. gada 28. janvāra noteikumiem Nr. 72 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā” 4.2.1.5. pasākumā “Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai pamata un vidējās izglītības pakāpē” otrās projekta iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” un starp Jūrmalas valstspilsētas administrāciju (turpmāk – Administrācija) un Centrālo finanšu un līguma aģentūru, reģistrācijas Nr. 90000812928, 2026. gada 23. martā noslēgtās Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.2.1.5/2/25/I/003 nosacījumiem, Administrācija īsteno Eiropas Savienības fonda līdzfinansētu projektu “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveide” (turpmāk – Projekts).

Galvenās Projekta īstenošanā paredzētās darbības:

1. Vispārējās izglītības iestādes ēkas būvniecība, pārbūve vai atjaunošana, kas ietver:
 - 1.1. būvdarbu veikšanu būvprojekta “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskola izveide” īstenošanai, kuru ietvaros paredzēts izbūvēt izglītības iestādi ar ēkas virszemes stāvu platību 4088,96 m², kur telpu platība paredzēta vairāk kā 3 600 m², paredzot, ka vispārīzglītojošās un speciālās mācību programmās izglītību varēs apgūt līdz 400 izglītojamie pirmskolas un pamatizglītības pakāpē. Būvdarbus, t. sk. teritorijas labiekārtošanu paredzēts, veikt adresēs Strēlnieku prospektā 32 un Strēlnieku prospektā 28, Jūrmalā;
 - 1.2. būvdarbu būvuzraudzību;
 - 1.3. būvdarbu autoruzraudzību.
2. Materiālu, aprīkojumu un iekārtu iegāde.

Projektā paredzēto būvdarbu īstenošanai 2025. gada 23. decembrī izsludinātā atklātā konkursa “Būvdarbi Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveidei”, iepirkuma ID Nr. JVA 2025/102, rezultātā 2026. gada 15. aprīlī pieņemts lēmums piešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendenta sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Selva Būve”, reģistrācijas Nr. 40003683071,

par tā piedāvāto līgumcenu 10 375 032,74 *euro* (desmit miljoni trīs simti septiņdesmit pieci tūkstoši trīsdesmit divi *euro* un 74 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN). Saskaņā ar Iepirkuma uzraudzības biroja (turpmāk – IUB) 2026. gada 17. februāra vēstulē Nr. 8-14/2026/262 “Par atzinuma sniegšanu” norādīto 2026. gada 20. aprīlī IUB ir iesniegta visa ar Administrācijas iepirkuma ar ID Nr. JVA 2025/102 norisi saistītā dokumentācija iepirkuma norises pārbaudes veikšanai. Administrācija 2026. gada 20. maijā ir saņēmusi IUB vēstuli NR. 8-14/2026/999 “Par atzinuma sniegšanu”, ka iepirkuma ar ID Nr. JVA 2025/102 norisei sniegts pozitīvs atzinums. Līgumu par būvdarbu veikšanu paredzēts noslēgt orientējoši jūnija sākumā, bet būvdarbus uzsākt 2026. gada trešajā ceturksnī.

Projektā paredzētajiem būvdarbu būvuzraudzības pakalpojumiem 2026. gada 23. janvārī izsludinātā atklātā konkursa “Būvuzraudzība būvdarbiem Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveidei”, iepirkuma ID Nr. JVA 2025/108, rezultātā 2026. gada 22. aprīlī pieņemts lēmums piešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendētājam sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “BŪVĒLOGS projekti”, reģistrācijas Nr. 40103770182, par tā piedāvāto līgumcenu 76 455,00 *euro* (septiņdesmit seši tūkstoši četri simti piecdesmit pieci *euro* un 00 centi), neieskaitot PVN. Līgumu par būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanu varēs noslēgt pēc būvdarbu līguma noslēgšanas.

Projektā paredzēto autoruzraudzības pakalpojumu veikšanai 2024. gada 1. martā noslēgts Pakalpojumu līgums Nr. 1.1-16.4.3/24-151 par būvprojekta izstrādi Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveidei un tā realizācijā veicamo būvdarbu autoruzraudzību ar autoruzraudzības pakalpojuma līgumcenu 49 759,50 *euro* (četrdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit deviņi *euro* un 50 centi), neieskaitot PVN.

Projektā paredzēto īstenojamo darbību nodrošināšanai paredzēts pārvietot ārējo elektroenerģijas tīklu un izbūvēt pieslēgumu paredzētajai izglītības iestādei. Šo būvdarbu izmaksas ir iekļautas ārpus projekta izmaksās. Atbilstoši akciju sabiedrības “Sadales tīkls”, reģistrācijas Nr. 40003857687, izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pieslēguma izbūves un elektroenerģijas tīkla pārvietošanas izmaksas, ir 50 763,75 *euro* (piecdesmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro* un 75 centi), neieskaitot PVN.

Kopējās būvniecības izmaksas, pamatojoties uz iepirkumu rezultātiem, ir 10 552 010,99 *euro* (desmit miljoni pieci simti piecdesmit divi tūkstoši desmit *euro* un 99 centi), neieskaitot PVN. Ar PVN kopējās būvniecības izmaksas ir 12 767 933,31 *euro* (divpadsmit miljoni septiņi simti sešdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit trīs *euro* un 31 cents).

Projektā plānotā būvniecības kopējā izmaksu summa ir 14 427 867,97 *euro* (četrpadsmit miljoni četri simti divdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti sešdesmit septiņi *euro* un 97 centi), tai skaitā PVN. Būvniecības izmaksu starpība starp plānotajām un faktiskajām izmaksām atbilstoši iepirkumu rezultātiem, kas ir 1 659 934,66 *euro* (viens miljons seši simti piecdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit četri *euro* un 66 centi), pēc nepieciešamības tiks novirzīta Projektā paredzētajai darbībai – materiālu, aprīkojumu un iekārtu iegādei un neparedzētiem izdevumiem.

Nemot vērā, ka būvdarbu veikšana un ar būvdarbiem saistīto rēķinu apmaksa Projektā var tikt uzsākta 2026. gada trešajā ceturksnī, nepieciešams veikt grozījumus Lēmumā Nr. 162, paredzot Projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu Lēmuma Nr. 162 5.1.2. apakšpunktā noteiktās summas pilnā apmērā un finansējumu Lēmuma Nr. 162 5.3. apakšpunktā noteikto ārpus Projekta izmaksu segšanai no valsts budžeta aizdevuma 2026. - 2028. gadā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Jūrmalas domes Izglītības, jaunatnes un sporta jautājumu komitejas 2026. gada 11. jūnija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/45), **Jūrmalas dome nolemj:**

Izdarīt Jūrmalas domes 2026. gada 19. marta lēmumā Nr. 162 “Par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 4.2.1.5. pasākuma projekta “Jūrmalas Luda Bērziņa pamatskolas izveide” īstenošanu” šādus grozījumus:

1. Aizstāt 5.2. apakšpunktā vārdu “neattiecināmo” ar vārdiem “pirms projekta”.

2. Aizstāt 8. punktā vārdu “neattiecināmās” ar vārdiem “pirms projekta”.
3. Izteikt 6. punktu šādā redakcijā:
“6. Projekta priekšfinansējumu 10 procentu jeb 225 556,20 *euro* (divi simti divdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit seši *euro* un 20 centi) apmērā no šī lēmuma 5.1.1. apakšpunktā noteiktās summas paredzēt no valsts budžeta aizdevuma 2028. gadā.”.
4. Izteikt 7. punktu šādā redakcijā:
“7. Projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu šī lēmuma 5.1.2. apakšpunktā noteiktās summas pilnā apmērā un finansējumu šī lēmuma 5.3. apakšpunktā noteikto ārpus projekta izmaksu segšanai paredzēt no valsts budžeta aizdevuma 2026. - 2028. gadā.”
izņemot šī lēmuma 5.3. apakšpunktā iekļauto elektroapgādes pieslēguma un elektroapgādes tīklu pārvietošanas ārpus projekta izmaksas paredzēt no 2027. gada pašvaldības budžeta.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.