



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2026. gada 30. jūnijā

Nr. _____ 371

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Tallinas ielā 19, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 8, 69. punkts)

Jūrmalas dome 2026. gada 30. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 192 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Tallinas ielā 19, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”, kas paredz atsavināt, pārdodot pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 3 Tallinas ielā 19, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 901 3703, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 ar kopējo platību 29 m², kopīpašuma 2900/13280 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 5705 001, kopīpašuma 2900/13280 domājamās daļas no ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītām palīgceltņēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 020 5705 002, 1300 020 5705 003, 1300 020 5705 004, 1300 020 5705 005 un kopīpašuma 2900/13280 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 5705, kura kopējā platība ir 928 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 3) apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 10 300,00 *euro*, izsoles soli 721,00 *euro* un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro*, kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr. 3 rakstiskas izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2026. gada 17. jūnijā notika dzīvokļa īpašuma Nr. 3 rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva vienīgais izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma Nr. 3 cena ir 13 184,00 *euro*, kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 3 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2026. gada 15. maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 030,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksas daļu 12 154,00 *euro* iemaksāja 2026. gada 18. jūnijā, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 3 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2026. gada 17. jūnijā sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/20), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2026. gada 17. jūnijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 3 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 3 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, par pirkuma maksu 13 184,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši viens simts astoņdesmit četri *euro* un 00 centi).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 3 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 3 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.