



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2026. gada 30. jūlijā

Nr. 417

Par lokālpārvaldības zemesgabalam Smiltenes ielā 1, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr. 9, 53. punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 31. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 374 “Par lokālpārvaldības zemesgabalam Smiltenes ielā 1, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojumā” ar mērķi veikt izmaiņas Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Teritorijas plānojums), lai grozītu un detalizētu Teritorijas plānojuma nosacījumus zemesgabala Smiltenes ielā 1, Jūrmalā, izstrādājot detalizētus apbūves nosacījumus un grozot Jauktas centra apbūves teritorijas apakšzonu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otro daļu.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2026. gada 28. maijā tika saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “8. DARBNĪCA”, reģistrācijas Nr. 40103480281, sagatavotais lokālpārvaldības projekts zemesgabalam Smiltenes ielā 1, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 009 1902 (turpmāk – lokālpārvaldījums), reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 14-3/2402.

Lokālpārvaldības izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par lokālpārvaldības redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka lokālpārvaldījums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālpārvaldības izstrādei, Teritorijas plānojumā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punktu un Jūrmalas domes Stratēģiskās plānošanas jautājumu komitejas 2026. gada 14. jūlija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/52), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpārvaldījumu zemesgabalam Smiltenes ielā 1, Jūrmalā, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 20 darbdienas.
2. Noteikt, ka ar lokālpārvaldības redakcijas paskaidrojuma rakstu, grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) tīmekļa vietnē www.jurmala.lv, un ar lokālpārvaldības redakciju un tam

pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.

3. Lokālpilnojuma izstrādes vadītājam organizēt lokālpilnojuma redakcijas publisko apspriešanu.
4. Lokālpilnojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par lokālpilnojuma redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv par lokālpilnojuma redakcijas publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar lokālpilnojuma saturu atbilstoši šī lēmumā 2. punktā noteiktajam.
6. Administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv.
7. Lokālpilnojuma izstrādes vadītājam pēc lokālpilnojuma publiskās apspriešanas termiņa beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.