



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Jūrmalā

2026. gada 26. februārī

Nr. _____ 6
(protokols Nr. 2, 83. punkts)

Par lokālpilnojuma zemesgabalam Bulduru prospektā 106, Jūrmalā grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu

Izdoti saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu

1. Apstiprināt zemesgabala Bulduru prospektā 106, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 4502, lokālpilnojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu, kas ir saistošo noteikumu neatņemamas sastāvdaļas un pieejamas valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_33449.
2. Apstiprinot lokālpilnojumu, zemesgabalā Bulduru prospektā 106, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 4502, tiek noteikta šādas funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS23).
3. Ar šo saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanu spēku zaudē zemesgabalā Bulduru prospektā 106, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 4502, ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātā Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, grafiskajā daļā noteiktā funkcionālā zona – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS12).
4. Zemesgabala Bulduru prospektā 106, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 4502, teritorijas izmantošanā un apbūvē piemēro ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātā Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības, kas nav noteiktas ar šiem saistošajiem noteikumiem.

Priekšsēdētājs

(paraksts*)

J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU