



INŽENIERKOMUNIKĀCIJU IZVIETOJUMA SHĒMA

- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA
- ESOŠA ZEMES VIENĪBU ROBEŽA
PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS,
FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS, PLĀNOTĀ ZEMES
VIENĪBAS PLATĪBA
- ESOŠĀS SARKANĀS LĪNIJAS
- LIKVIDĒJAMĀS SARKANĀS LĪNIJAS POSMS
- PLĀNOTĀS IELAS SARKANĀS LĪNIJAS
- PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- BŪVLAIDE
- APBŪVES LĪNIJA
- PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
(izbūvējama detālplānojuma īstenošanas ietvaros)
- PLĀNOTĀ IEBRAUKTUVE ZEMES GABALĀ
(precizējama būvniecības procesā)
- NOJAUCAMA BŪVE

INŽENIERTĪKLI

- W1

W1

PLĀNOTĀ ELEKTROAPGĀDES PAZEMES KABEĻU LĪNIJA, KABEĻU ZONA
- PLĀNOTĀ UZSKAITES SADALNE UN PĒCUZSKAITES TĪKLU VIRZIENS
UZ ĪPAŠUMIEM (precizējams būvniecības procesā)
- W0

W0

W0

PLĀNOTĀ IELU APGAISMES PAZEMES KABEĻU LĪNIJA
- PLĀNOTAIS GĀZESVADS AR SPIEDIENU LĪDZ 0.4MPa
- PLĀNOTAIS SADZĪVES KANALIZĀCIJAS VADS
- PLĀNOTAIS ŪDENSVADS
- PLĀNOTAIS ELEKTRONISKO SAKARU PAZEMES KABELIS
VAI KANALIZĀCIJA
- PLĀNOTĀ LIETUS KANALIZĀCIJA
- ESOŠI SADZĪVES KANALIZĀCIJAS TĪKLI
- ESOŠI ŪDENSAPGĀDES TĪKLI
- ESOŠI ELEKTROAPGĀDES TĪKLI
- ESOŠI AISVADU ELEKTROAPGĀDES TĪKLI AR NOMINĀLO
SPRIEGUMU LĪDZ 20kV
- ESOŠI GĀZES APGĀDES TĪKLI
- ESOŠI ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLI
- ESOŠI LIETUS KANALIZĀCIJAS TĪKLI

PIEZĪMES

- Plānoto inženierkomunikāciju izvietojums precizējams būvniecības procesa gaitā.
- Pēc inženierkomunikāciju izbūves komunikācijām nosakāmas aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.
- Ielu šķēršprofilus skatīt lapu nr.6 "Ielu šķēršprofilu priekšlikums".
- Kartē izmantoti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024. gads

- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
 - Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
 - Uzmērīšana veikta 2024. gada 05.martā.
Topogrāfiskā plāna platība 3.5 ha
 - Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
 - Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei.
4090833 edoc 06.03.2024.
 - Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izsniegtie darba centri:
Nr.5223 x=313549.996 y=489309.662 H=2.787
Nr.9221 x=313472.435 y=489341.346 H=2.730
 - Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
 - Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.



SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr.40103578894, Jūrkalnes 5, Jūrmala, LV-2011
Biroja adrese: Jūrkalnes 5, Jūrmala, LV-2011, tel.26423358, e-pasts atisb77@gmail.com

valdes loceklis	A.Baumanis	02.04.2024.
-----------------	------------	-------------

Sertificēta persona Atis Baumanis, Nr.AC0014

mērnieks	A.Baumanis	05.03.2024.
----------	------------	-------------

mērnieka palīgs	A.Makoveckis	05.03.2024.
-----------------	--------------	-------------

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pasūtījums: Jūrmala,
Ķemeru iela 26

Planšetes Nr. 4222-33-45.3-004000

Pasūtījuma reģistrācijas Nr.5661-TP

Pasūtītājs: SIA Baltic Investment Group

Topogrāfiskais plāns

Mērogs 1:500

Lapas
2

Lapa
2



SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281
Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016,
+371 26439223
iveta.puuke@gmail.com

Vadītāja	I.Pūķe	2025.
----------	--------	-------

Plānotāja	E.Lankovska	2025.
-----------	-------------	-------

Kartogrāfe	L.Magdeburgere	2025.
------------	----------------	-------

Objekts:

**DETĀLPLĀNOJUMS JŪRMALĀ
ZEMES VIENĪBAI ĶEMERU IELĀ 26, kadastra Nr.13000086004**

Lapas nosaukums

**INŽENIERKOMUNIKĀCIJU IZVIETOJUMA
SHĒMA**

Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500;
izdrukas mērogs M 1:1000

Lapas nr.4

Lapu skaits 6

Līgums Nr.08-11/2024