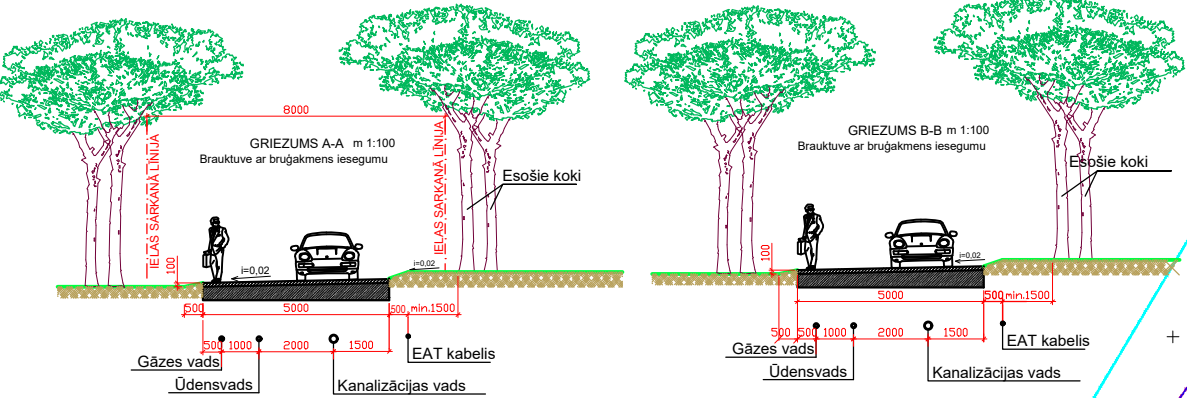




Ģenerālplāns ar savietoto tīklu plānu un Elektroapgādes kabelu principālo trasējuma shēmu, 3.1. redakcija M 1:1000

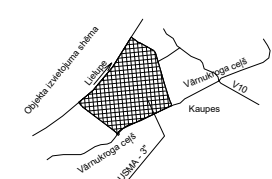
Piezīmes par elektroapgādes kabelu trasējuma risinājumiem

1. Lokālplānā ir iekļauta visu esošo un plānoto elektroapgādes tīklu shēma, kas ir saskaņota ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
2. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
3. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
4. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
5. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
6. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
7. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
8. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
9. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
10. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
11. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
12. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
13. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
14. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.
15. Pieņemot šo plānu, jāņem vērā, ka šajā plānā ir iekļautas tikai tās daļas, kas ir saskaņotas ar Ģenerālplānu un Ģenerālplāna pielikumiem.

Piezīme par esošajiem un plānotajiem žogiem:

1. Lokālplānā ir iekļauti visi esošie žogi, kas nav dzīvžogi, demontēt!
2. Dzīvžogi nedrīkst traucēt piekļuvi esošajiem ģeodēziskajiem tīklu punktiem. Tie nedrīkst atrasties esošo un plānoto inženierkomunikāciju aizsargjoslā un sarkano līniju robežās!
3. Dzīvžoga izveidošanai un teritorijas apzalošanai izmantot tikai priežu mežu biotopam atbilstošus augus un krūm-kadīkus, citus skujuņus, ēriku dzimtas augus, un tml.

SITUĀCIJAS PLĀNS



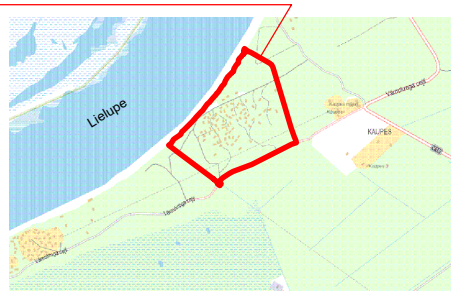
UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas valstsdrošības administrācijas
Pilsētplānošanas pārvaldes
Ģeomātikas nodaļa
A.Nikolajeva - 18.04.2023
Nr.396-2023

- PIEZĪMES:
1. Koordinātu sistēma LKS92 TM. Mēroga koeficients 0.999604.
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5).
 3. Uzdevuma veikta 2023.gada 21.februārī 11.02.2023.
 4. Esošās pazemes komunikācijas uzskaites un plāna no Jūrmalas pilsētas drošības pārvaldes materiāliem, un papildinātas pēc ekspluatējošo organizāciju datiem un apsekošanas datiem.
 5. Kadastra informācija atbilst NIKS datiem, VZD datnes 3930658.edoc no 15.02.2023.
 6. Zemes vienību robežas ir atbilstošas atbilstošas zemes kadastrālās uzskaites un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situācijas plānu.
 7. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši Atbilstošo Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumiem.

EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APBĒRĒJUMS PAR PLĀNU					
UZĀRĀDO APBĒRĒJUMU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU SO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM					
Komunikācija	Organizācija	Paraksts	Datums	Uzdevs	Piezīmes
Ūdensvads	SIA "Jūrmalas ūdens"	e-paraksts	16.03.2023	G. Rukuts	
Gāzes vads	AS "Gāze" Jūrmalas filiāle	e-paraksts	13.03.2023	G. Rukuts	
Saimnieciskā	SIA "Jūrmalas ūdens"	e-paraksts	13.03.2023	A. Rukuts	
Apk. kab.	SIA "Jūrmalas gāze"	e-paraksts	27.03.2023	V. Rukuts	Nr. 126
Elektr. kab.	AS "Jūrmalas ūdens"	e-paraksts	21.03.2023	G. Rukuts	P.8847.4 edoc
Sark. līn.	SIA "GeoTopo"	e-paraksts	20.04.2023	A. Nikolajeva	PN 248818 edoc
Sark. līn.	JPP Būvvalde	e-paraksts	17.04.2023	A. Nikolajeva	
Veidlapas kom.	VKS "Auma - 3"	e-paraksts	04.04.2023	B. Gulbene	

SIA "GeoTopo"		Paraksts	Pasūtītājs
Reg.Nr. 43603063018		ser.ACO165	Vārnukrogs 1802, kad.apz. 13000011802 Jūrmala
Tālrunis: 22348178 e-pasts: geotopinfo@inbox.lv		Pasūtītājs	VKS "AUMA - 3"
Valdes loceklis: V.Šefers		Pasūtītājs	Lapa 1
Topogrāfs: V.Šefers		Pasūtītājs	Lapas 2
Mērogs: 1:500		Reg.Nr. 038/23	Topogrāfiskais plāns

OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



APZĪMĒJUMI:

	ESOŠĀS ĒKAS
	NOJAUKŠANAI PAREDZĒTAS BŪVES 23 gab. (5 ēkas jau ir nojauktas un neeksistē topogrāfijā!)
	CEĻI, BRAUKTUĻES UN STĀVLAUKUMI- Tī zonējums. (DAĻĒJI ESOŠO CĒĻU VIETĀ) 4456 m2
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĒTĀS TROTUARIS VĀRNUKROGA CEĻĀ SARKANĀJĀS LĪNIJĀS
	BERŅU ROTĀLAUKUMS 246 m2
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĒTĀS SAIMNIECISKĀS KANALIZĀCIJAS STIKĻŠKĪDRAS KRĀJREZERVUĀRI
	PUBLISKĀ ZONA 292,5 m2 (sporta aktivitāšu laukums)
	ZEMESGABALA LIT. 1802 TRANSFORMĒJAMĀ ZONA UZ "VASARNĪCU APBŪVES PRIEŽU PARKA (TIN 123) 77785,7 m2
	DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJĀ DA14 netiek transformēta, saskaņā ar biotopu eksperta slēdzienu - 15642 m2
	PUBLISKĀ ZONA. AUTO STĀVLAUKUMS 376 m2
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĒTĀS GĀJĒJU CĒĻIŅI
	PERSPEKTĪVĒ PAREDZĒTĀS KOKA TRAPS LAIVU TRANSPORTĒŠANAI LIDZ UPEI
	ESOŠIE LAPU UN SKUJU KOKI
	SAGLABĀJAMIE LAPU UN SKUJU KOKI
	KOKI AR DIAMETRU 35 cm
	KOKI AR DIAMETRU 40 cm
	50 cm UN LIELĀKI DIAMETRĀ
	NOCĒRTAMI KOKI
	ĀRĒJO TĪKLU ESOŠĀ ELEKTROKABEĻU LĪNIJĀ AR ESOŠO TRANSFORMATORU UN PIESLĒGUMA SADALI
	PERSPEKTĪVĒS IEKŠĒJO ELEKTROKABEĻU GALVENĀS TRASES AR 3 m AIZSARGJOSLU UN SADALŅU IZVIETOJUMU
	ŪDENSVADA PLĀNOTAIS TRASEJUMS
	GĀZES VADA PLĀNOTAIS TRASEJUMS
	KANALIZĀCIJAS PLĀNOTAIS TRASEJUMS
	SARKANĀ LĪNIJA
	ZEMESGABALA LIT. 1802 ROBEŽLĪNIJA
	UGUNSDZESĪBAS HIDRANTI
	ESOŠĀS KĀPAS NOSTIPRINĀŠANA
	Virszemes ūdensobjekta aizsargjosla Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma p.7-2-2a un p.7.3., 10m no krants malas
	Tauvas josla (sakrīt ar zemesgabala robežu gar Lielupes malu)
	Publiski pieejamā zona 15m no krants malas
	Labiekārtojuma el. - atkritumu ievākšana
	Labiekārtojuma elements - soliņš
	Labiekārtojuma elements - gālds
	Erozijas riskam pakļautā zona (5m no krants)
	Potenciālā vasarnīcu apbūves zonas 24 gab.
	Gruntsgabala domājamo daļu robežas
	IELA SARKANĀ LĪNIJU ROBEŽĀS
	Labiekārtojuma elementi - soliņi, atkritumu urna, lapene

Objekts	Lokālplānojuma izstrāde zemesgabalam Vārnukrogs 1802, Jūrmalā						
Adrese	Jūrmalas pilsētas teritorijā, Vārnukrogs 1802, kad. apz.1300 001 1820						
Pasūtītājs	Vasarnīcu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "AUSMA-3"	Būvproj. vad.	Kārlis Rukuts	elektron. paraksts	07.01.2026.		
		GP sadal. vad.	Kārlis Rukuts				
		Izstrādāja	Kārlis Rukuts				
A.S. SERVISS Reģ.Nr. 40003818641 Jurid. adrese: Unnes iela 4, Mārupē, Mārupes nov. LV-3801 Fiziskā adrese: Dzelzavas 74, LV-1082, LV24RIKO0002013216903 Būvkomersanta Nr. 15961		Ģenerālplāns ar savietoto tīklu plānu un Elektroapgādes kabelu principālo trasējuma shēmu 3.1. redakcijā			Lapa	GP-1b	
					Stadija	Lokālplānojums	
					Lapu sk.	6	
					pasūt. Nr.	104-2022	
		M 1:1000			Caurejošs. Nr.		

A.S. SERVISS

Reg.Nr. 40003818641 Jurid. adrese:
Unnes iela 4, Mārupe, Mārupes nov.
LV-3801 Fiziskā adrese: Dzelzavas 74,
LV-1082, LV24RIKO000213216903
Būvkomersanta Nr. 15961