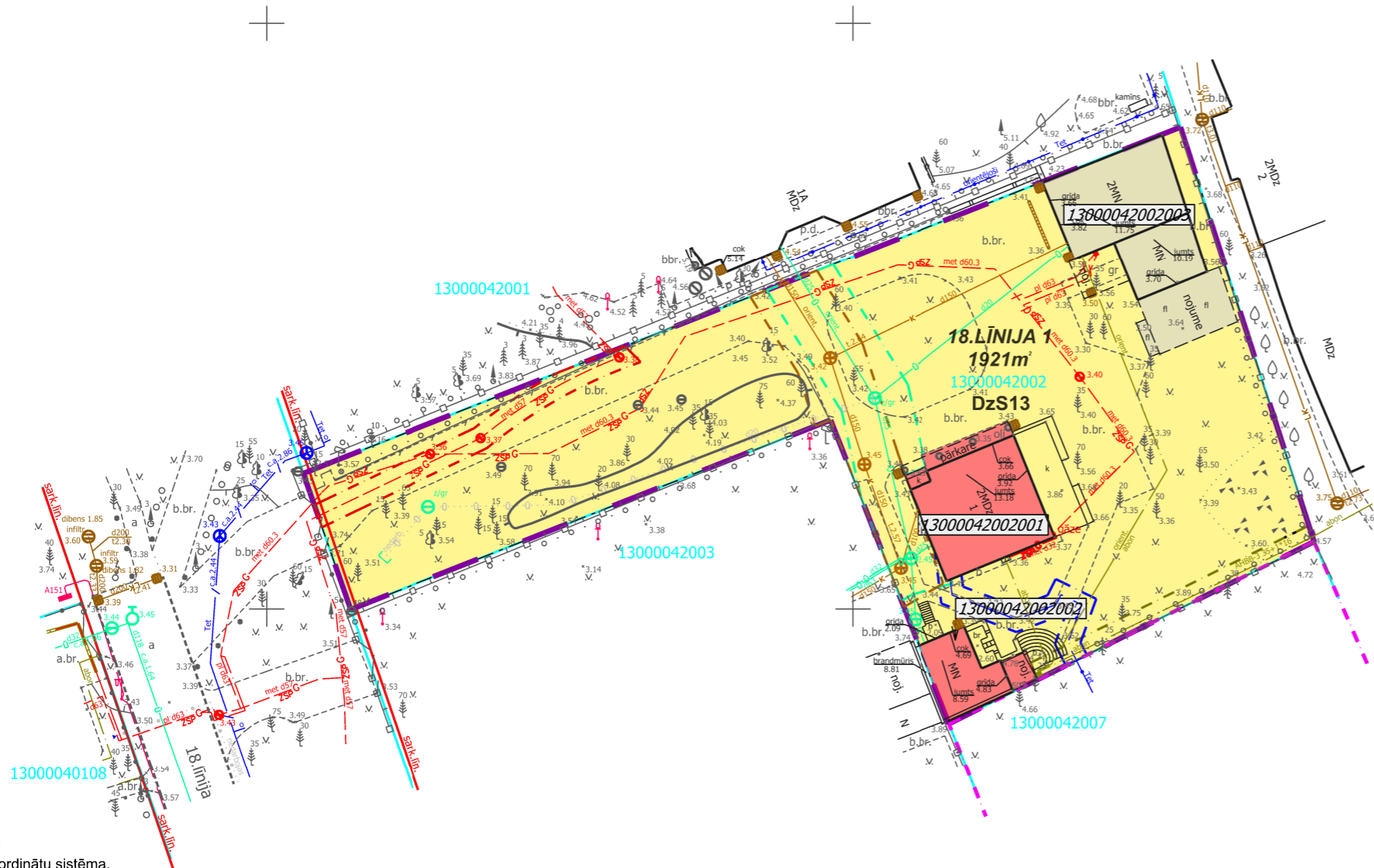




TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA



- PIEZĪMES:**
1. LKS-92 koordinātu sistēma.
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
 3. Mēroga koeficients 0.999601
 4. Uzmērīšana veikta 2024. gada janvārī
 5. Topogrāfiska plāna platība 0.3ha
 6. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
 7. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 8. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 26.01.2024. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 4072928.edoc).
 9. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
 10. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti
Nr. 4748 x=316336.202,y=492496.400,h=3.53
Nr. 4747 x=316265.912,y=492513.854,h=3.63

UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas valstspilsētas administrācijas
Pilsētplānošanas pārvaldes
Ģeomātikas un inženieru nodaļa
A.Nikolajeva - 28.02.2024
Nr.167-2024

APZĪMĒJUMI

- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA
- ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- 13000042002 ZEMES VIENĪBAS KADAstra APZĪMĒJUMS
- 18.LĪNIJA 1 1921 m² ZEMESGABALA ADRESE UN PLATĪBA, FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS
- DzS13 SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA (DzS13)
- SARKANĀ LĪNIJA
- ESOŠĀ APBŪVE - VIETĒJĀS NOZĪMES ARHITEKTŪRAS PIEMINEKLIS (kods 7314010105)
- ESOŠĀ APBŪVE
- 1300004200201 BŪVES KADAstra APZĪMĒJUMS
- BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA KRASTA KĀPU AIZSARGJOSLA
- ESOŠĀ SADZĪVES KANALIZĀCIJA
- ESOŠS ŪDENSVADS
- ESOŠĀ ELEKTROLĪNIJA
- ESOŠS GĀZES VADS
- ESOŠĀ ELEKTRONISKO SAKARU LĪNIJA

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI

- 7311010100 BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA KRASTA KĀPU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA (visa detālplānojuma teritorija)
- 7311010300 BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA IEROBEŽOTAS SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS JOSLAS TERITORIJA (visa detālplānojuma teritorija)
- 7314010602 VALSTS NOZĪMES PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKLIS (visa detālplānojuma teritorija)
- 7314010105 VIETĒJĀS NOZĪMES ARHITEKTŪRAS PIEMINEKLIS
- 7312030100 EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR IELU VAI CEĻU - SARKANĀ LĪNIJA
- 7312010101 EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA AP ŪDENSVADU, KAS ATRODAS LĪDZ 2 METRU DZIĻUMAM
- 7312010300 EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR PAŠTECES KANALIZĀCIJAS VADU
- 7312080102 EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR GĀZESVADU AR SPIEDIENU NO 0,4 LĪDZ 1,6 MEGAPASKĀLIEM
- 7312040100 EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLU JŪRAS KABEĻU LĪNIJU
- 7312050201 EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA GAR ELEKTRISKO TĪKLU KABEĻU LĪNIJU

INFORMĀCIJA PAR ESOŠO APBŪVI

būves kadastra apzīmējums	būves nosaukums	būves vērtības grupa (valsts aizsardzības Nr.)	apbūves laukums	būvtilpums	stāvu skaits	apbūves blīvums
1300004200201	dzīvojamā māja	vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis (Nr.5350)	135.1m²	671m³	2.5	
1300004200202	saimniecības ēka	vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis (Nr.5351)	53.4m²	193m³	2	
1300004200203	garāža		166.7m²	613m³	2	
			KOPĀ	355.2m²		18%

Piezīme - apbūves rādītāji noteikti saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601).



Pasūtījums: Jūrmalas pilsēta,
18.līnija 1

Planšetes Nr. 4222-44-23.1-130000
4222-44-23.2-130000

Topogrāfiskais plāns

Mērogs 1:500

SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puke@gmail.com			Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS ZEMESGABALAM 18.LĪNIJĀ 1, JŪRMALĀ		
Lapas nosaukums: TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA					
Vadītāja	I.Pūķe	2026.	Lapas nr.1 Lapu skaits 2		
Plānotāja	E.Lankovska	2026.	LĪGUMS NR. 08-08/2025		
Kartogrāfe	L.Magdeburgere	2026.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs M 1:500		