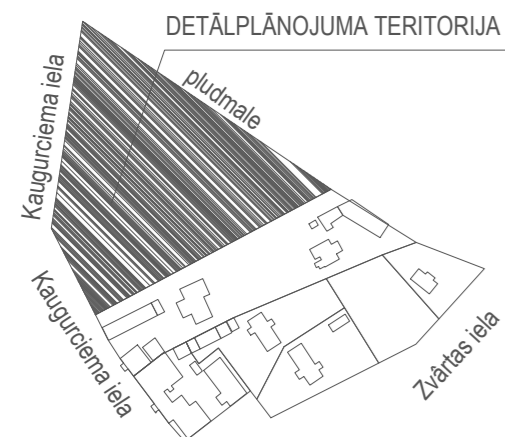


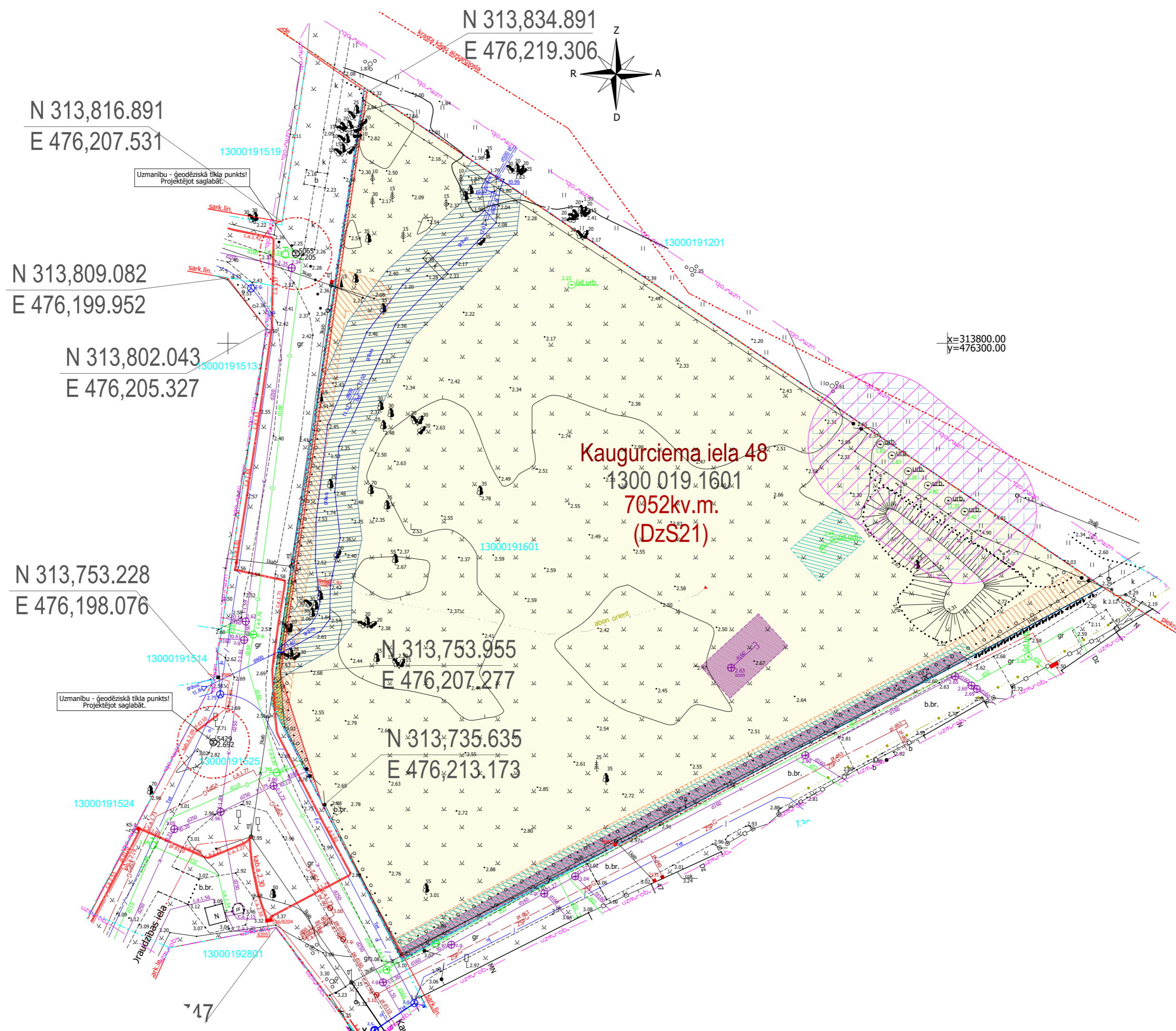
Aizsargjoslu plāns

1 : 500



x=313800.00  
y=476150.00

- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
  - Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
  - Uzmērīšana veikta 2025. gada 18.februārī.
  - Topogrāfiskā plāna platība - 1.0 ha.
  - Inženierietniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
  - Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei. 4274962.edoc 18.02.2025.
  - Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izsniegtie darba centri:  
Nr.5429 x=313744.518 y=476197.970 H=2.692  
Nr.9489 x=313696.821 y=476231.579 H=3.241
  - Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
  - Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.



**Kaugurciema iela 48**  
4300 019 1601  
7052kv.m.  
(DzS21)

PIEŅĒMTIE APZĪMĒJUMI	
APZĪMĒJUMI	APRAKSTS UN ATŠĪFRĒJUMS
	Zemesgabala robežas
	Kaugurciema iela 48 1300 019 1601
	7052 kv.m.
	N 313,787,938 E 476,405,411
Funkcionālais zonējums - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS21)	
Aizsargjoslas un nekustamā Tpašuma lietošanas tiesību aprobežojumi (nosaukums, klasifikatora kods)	
	Vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijas un objektu aizsargjosla. Pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijas aizsargjosla. Aizsardzības numurs - 6086 "Kauguru zvejniekiems" (visa teritorija) (7314010603)
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča jūras aizsardzības aizsargjoslas (pludmales) teritorija (7311010200)
	Kaugurciema ielas ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija (7312030100)
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsardzības aizsargjoslas teritorija (visa teritorija) (7311010100)
	Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās (visa teritorija) (7314020102)
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (visa teritorija) (7311010300)
	Teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN118)
	Stingra režīma vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija dabiskā ūdenstecē ap ūdens ņemšanas vietu (7311090700)
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdeņu valsts monitoringa posteni un dziļurbumu (7311030700)
	Magistrālās meliorācijas grāvja izvada aizsargjosla. Meliorācijas grāvju sistēma nr.13 (110401)
	Elektrisko tīklu kabeļu līniju aizsargjosla - 1m (7312050201)
	Elektrisko gaisvada tīklu aizsargjosla - 2.5m (7312050601)
	Paštesces kanalizācijas vada aizsargjosla - 3m (7312010300)
	Ūdensvada aizsargjosla - 3m (7312010101)

**GEO JŪRMALA**

SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr.40103578894, Jūrkalnes 5, Jūrmala, LV-2011  
Biroja adrese: Jūrkalnes 5, Jūrmala, LV-2011, tel.26423358, e-pasts:atlab77@gmail.com

valdes loceklis	A.Baumanis	10.03.2025.
Sertificēta persona Atis Baumanis, Nr.AC0014		
mērnīeks	A.Baumanis	18.02.2025.
mērnīeka palīgs	A.Makoveckis	18.02.2025.

Pasūtītājs: Jūrmala, Kaugurciema iela 48	Lapas 2
Planšetes Nr. 4222-31-42.3-004000 Pasūtītāja reģistrācijas Nr.6248-TP Pasūtītājs: SIA BOXETTI	
Topogrāfiskais plāns	Lapa 2
Mērogs 1:500	

UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS un elektroniski parakstīts Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Ģeomātikas un inženieru nodaļa  
A.Nikolajeva - 10.03.2025.  
Nr.247-2025

JŪRMALAS PILSĒTAS EKSPLUATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APAKŠZEMES KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVĀRDS	PIEZĪMES
SIA " JŪRMALAS ŪDENS "	ŪDENS VADS, KANALIZĀCIJA	EPASTS	21.02.2025.	G.Dakša	Nr.2502-019
A/S GASO JŪRMALAS IECIRKNIS	GĀZES VADS	EDOC	20.02.2025.	G.Proboks	Nr.27-2-1/1479
SIA " JŪRMALAS SILTUMS "	SILTUMTĪKLI	EPASTS	19.02.2025.	A.Rudzītis	
AS"SADALES TĪKLS"	EL. KABEĻI	EDOC	19.02.2025.	E.Tetere	P-133910
SIA " JŪRMALAS GAISMA "	EL. KABEĻI	EPASTS	19.02.2025.	V.Grīnbergs	Nr.84/19
SIA " Tet"	SAKARU KABEĻI	EDOC	19.02.2025.	A.Savickis	PN-346597
JVAPP INŽENIERBŪVJU NODAĻA	MELIORĀCIJA	EDOC	06.03.2025.	J.Atelbauers	Nr.2025_085
LVRTC	SAKARU KABEĻI	EDOC	19.02.2025.	I.Farenhorste-Mikāne	BA-47338

- Piezīmes:**
- Aizsargjoslas noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grafisko daļu un aizsargjoslu metodikām ( esošās - parādītas grafiski un plānotās - grafiski nosakāmas izstrādājot inženierapģades tehniskos projektus un izpildshēmas).
  - Nav pieejama virszemes un grunts ūdens stāvokļa pasliktināšanās Detālpilnojuma izstrādes teritorijā un piekļautās platībās.
  - Nav pieejamas reljefa izmaiņas ārpus būvju zona.

Īpašnieks - SIA "BOXETTI", Reģ. nr. 40103461986 Juridiskā adrese: Rīga, Preļu iela 26, LV-1073	DETĀLPLĀNOJUMS - zemesgabalam Jūrmalā, Kaugurciema ielā 48 (kadastra nr.13000191601, platība 7052kv.m.)	<b>GRAFISKĀ DAĻA</b>
Arhitekts: Gatis Legzdīns	28.06.2025	Galīga redakcija Mērogs Lapa Lapu skaits 1:500 4 5 Jūrmala, 2025. gads
Plānotājs: Gatis Legzdīns	28.06.2025	
Lapas nosaukums	AIZSARGJOSLU PLĀNS	