

## Projekta noslēguma ziņojums

### Pamata informācija

|  |  |
|--|--|
| Projekta nosaukums                                 | Ķemeru meža parka pārbūve  |
| Līguma/ vienošanās Nr.                             | Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 2025. gada 27. februāra lēmums Nr. 08.25.001561 par projekta iesnieguma Nr. 25-08-UL02-U31421.102-000010 apstiprināšanu |
| Darbības programmas nosaukums:                     | Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda pasākums Nr. U31421 "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana"  |
| Aktivitātes/ apakšaktivitātes numurs un nosaukums: | 3. mērķa "Līdzsvarotas un ilgtspējīgas piekrastes teritorijas attīstība" 3. rīcība "Vides resursu līdzsvarota izmantošana un piekrastes dabas vērtību saglabāšana"                                   |

### Projekta mērķis

Veicināt ietekmes uz vidi mazināšanu un bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu Ķemeru Nacionālā parka teritorijā, atjaunojot vēsturiski izbūvēto gājēju celiņu tīklu, labiekārtojot dabas taku gājējiem un velosipēdistiem, veicinot dabas un kultūras mantojuma objektu ilgtspējīgu izmantošanu.

### Projekta aktivitātes un to izpilde

| Aktivitāte                          | Projekta iesniegumā plānotie projekta rezultāti (to skaits un mērvienība)   | Faktiskie projekta rezultāti (to skaits un mērvienība)   | Piezīmes   |
|-------------------------------------|---|--|--|
| Ķemeru meža parka pārbūves būvdarbi | Izpildīts 2024. gada 14. decembrī starp Jūrmalas valstspilsētas administrāciju un SIA "JM 15", reģistrācijas Nr. 43603072059, noslēgtais būvdarbu līgums Nr. 1.1-16.4.2/24-813 par būvprojekta "Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojuma 1. kārtā" realizācijas būvdarbiem zemes | Būvprojekta "Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojuma 1. kārtā" realizācijas būvdarbi zemes vienībā Tūristu ielā 17 pabeigti un objekts ekspluatācijā pieņemts 2026. gada 15. janvārī, kad izdots Jūrmalas Būvvaldes Akts par pieņemšanu ekspluatācijā, kods 26002420004000. 2026. gada 4. februārī saņemts SIA "Play Inspect", reģistrācijas Nr. 40103398579 | Būvdarbu līgums veiksmīgi izpildīts un mērķis sasniegts. |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|  | <p>vienībā Tūristu ielā 17 un objekta nodošanu ekspluatācijā.</p> <p>Veikti būvdarbi 1 objektā, tai skaitā:<br/> *atjaunots vēsturiski izbūvētais gājēju celiņu tīkls un irdena seguma laukums 3 265 m<sup>2</sup> apjomā;<br/> *izbūvēts gumijas seguma laukums 318 m<sup>2</sup> platībā;<br/> *uzstādīti 46 jauni LED gaismekļi;<br/> *uzstādīti jauni labiekārtojuma elementi, t.sk. 32 soli, 20 atkritumu urnas, 5 piknika galdi un 9 piknika soli, 14 velo statīvi, 15 informatīvie stendi un 3 norāžu zīmes.</p> | <p>pozitīvs bērnu laukuma pēc-uzstādīšanas pārbaudes pārskats.</p> <p>Izpildīts būvdarbu līgums.</p> <p>Veikti būvdarbi 1 objektā, tai skaitā:<br/> *atjaunots vēsturiski izbūvētais gājēju celiņu tīkls un irdena seguma laukums 3 315 m<sup>2</sup> apjomā;<br/> *izbūvēts gumijas seguma laukums 314,10 m<sup>2</sup> platībā;<br/> *uzstādīti 46 jauni LED gaismekļi;<br/> *uzstādīti jauni labiekārtojuma elementi, t.sk. 32 soli, 20 atkritumu urnas, 5 piknika galdi un 9 piknika soli, 14 velo statīvi, 15 informatīvie stendi un 3 norāžu zīmes.</p> |   |
| <p>Ķemeru meža parka pārbūves būvdarbu būvuzraudzība</p>   | <p>Izpildīts 2024. gada 17. decembrī starp Jūrmalas valstspilsētas administrāciju un SIA "JURĒVIČS UN PARTNERI", reģistrācijas Nr. 40103122882, noslēgtais pakalpojumu līgums Nr. 1.1-16.4.3/24-819 par būvprojekta "Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojuma 1. kārtā" realizācijas būvdarbu būvuzraudzību.</p>   | <p>Būvprojekta "Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojuma 1. kārtā" realizācijas būvdarbi pabeigti un objekts ekspluatācijā pieņemts 2026. gada 15. janvārī, kad izdots Jūrmalas Būvvaldes Akts par pieņemšanu ekspluatācijā, kods 26002420004000.</p> <p>Izpildīts būvuzraudzības pakalpojumu līgums.</p>  | <p>Pakalpojumu līgumā noteiktās būvuzraudzības saistības izpildītas un mērķis sasniegts.</p>                              |
| <p>Ķemeru meža parka pārbūves būvdarbu autoruzraudzība</p> | <p>Izpildītas 2018. gada 15. februārī starp Jūrmalas valstspilsētas administrāciju un SIA "Lauder</p>   | <p>Būvprojekta "Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojuma 1. kārtā" realizācijas būvdarbi pabeigti un objekts ekspluatācijā pieņemts</p>  | <p>Pakalpojumu līgumā noteiktās būvprojekta "Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojuma 1. kārtā" autoruzraudzības</p> |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | Architects”,<br>reģistrācijas<br>Nr. 40203019924,<br>noslēgtajā<br>pakalpojumu līgumā<br>Nr. 1.2-16.4.3/192<br>noteiktās<br>būvprojekta<br>“Nojumes jaunbūve<br>un meža parka<br>labiekārtojuma<br>1. kārtā” realizācijas<br>būvdarbu<br>autoruzraudzības<br>saistības. | 2026. gada 15. janvārī,<br>kad izdots Jūrmalas<br>Būvvaldes Akts par<br>pieņemšanu<br>ekspluatācijā,<br>kods 26002420004000.<br><br>Izpildītas pakalpojumu<br>līgumā noteiktās<br>autoruzraudzības<br>saistības. | saistības izpildītas un<br>mērķis sasniegts. |
|--|---|--|--|

### Projektā veiktie grozījumi

Projekta laikā grozījumi saturiskā un/vai finanšu jomā netika veikti.

### Projekta īstenošanas laiks

| Sākotnēji plānotais<br>īstenošanas laiks       | Faktiskais īstenošanas laiks                   | Piezīmes/ skaidrojumi   |
|--|--|---|
| 2025. gada 28. marts –<br>2026. gada 31. marts | 2025. gada 28. marts –<br>2026. gada 31. marts | Lauku atbalsta dienesta<br>Ziemeļkurzemes reģionālās<br>lauksaimniecības pārvaldes<br>2025. gada 27. februāra lēmumā<br>Nr. 08.25.001561 norādītais<br>plānotais projekta īstenošanas<br>laiks atbilst Lauku atbalsta<br>dienesta 2026. gada 29. aprīļa<br>pārbaudes projekta īstenošanas<br>vietā ziņojumā Nr. 26-K2-0557<br>norādītajam faktiskajam projekta<br>īstenošanas laikam. |

### Projekta iesniegumā plānotais projekta laika grafiks

| Aktivitātes   | Projekta īstenošanas laiks<br>(pa mēnešiem/ ceturkšņiem) |   |   |   |            |   |   |   |
|---|--|---|---|---|------------|---|---|---|
|   | 2025. gads   |   |   |   | 2026. gads |   |   |   |
|   | 1  | 2 | 3 | 4 | 1          | 2 | 3 | 4 |
| Ķemeru meža parka<br>pārbūves būvdarbi                    |  | X | X | X | X          |   |   |   |
| Ķemeru meža parka<br>pārbūves būvdarbu<br>būvuzraudzība   |  | X | X | X | X          |   |   |   |
| Ķemeru meža parka<br>pārbūves būvdarbu<br>autoruzraudzība |  | X | X | X | X          |   |   |   |

## Projektā tika veiktas izmaiņas laika grafikā, kam galvenie iemesli bija šādi:

Projekta laikā grozījumi laika grafikā nav netika veikti.

## Faktiskais projekta laika grafiks

| Aktivitātes   | Projekta īstenošanas laiks<br>(pa mēnešiem/ ceturkšņiem) |   |   |   |            |   |   |   |
|---|--|---|---|---|------------|---|---|---|
|   | 2025. gads   |   |   |   | 2026. gads |   |   |   |
|   | 1  | 2 | 3 | 4 | 1          | 2 | 3 | 4 |
| Ķemeru meža parka pārbūves būvdarbi                 |  | X | X | X | X          |   |   |   |
| Ķemeru meža parka pārbūves būvdarbu būvuzraudzība   |  | X | X | X | X          |   |   |   |
| Ķemeru meža parka pārbūves būvdarbu autoruzraudzība |  | X | X | X | X          |   |   |   |

## Projekta komanda

Projekta vadītāja – Saiva Bedrīte, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas vecākā projektu vadītāja;  
Projekta būvniecības jautājumu speciāliste – Aija Šreibere, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Attīstības pārvaldes Infrastruktūras investīciju projektu nodaļas vecākā eksperte būvniecības jautājumos;  
Projekta grāmatvede – Ināra Kundziņa, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Centralizētās grāmatvedības vadītāja, galvenā grāmatvede;  
Projekta grāmatvedes asistente – Inga Bulgaka, Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Centralizētās grāmatvedības grāmatvede.

## Secinājumi un priekšlikumi

Projekta mērķis ir sasniegts - atjaunojot vēsturiski izbūvēto gājēju celiņu tīklu, dabas taku infrastruktūru un uzstādot jaunu labiekārtojumu zemes vienībā Tūristu ielā 17, ir veicināta ietekmes uz vidi mazināšana un bioloģiskās daudzveidības saglabāšana Ķemeru Nacionālā parka teritorijā, veicināta dabas un kultūras mantojuma ilgtspējīgau izmantošana.

Projekta budžetā ir izveidojusies līdzekļu ekonomija projekta neattiecināmo būvdarbu izmaksu pozīcijā neizmantojot būvdarbu līguma finanšu rezerves jeb 27 454,85 *euro* apmērā.

Projekta finanšu līdzekļi izlietoti atbilstoši mērķim.

Uzsākot projekta īstenošanu, projekta kopējo izmaksu summa tika plānota 563 421,57 *euro*, no tās Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda finansējums 270 000,00 *euro* un Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta finansējums 293 421,57 *euro*.

Faktiskā projekta kopējo izmaksu summa ir 535 966,72 *euro*, no tās Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda finansējums 270 000,00 *euro* un Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta finansējums 265 966,72 *euro*.

Projekts ir īstenots plānotajā apjomā un termiņā ar izmaksu ekonomiju 4,87 procentu apmērā. Projekta mērķa sasniegšanai ieguldītais Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta finansējums veido 49,62 procentus no projekta faktisko izmaksu kopsummas.

Līdzīgu projektu īstenošana nākotnē ir atbalstāma, jo veicina Jūrmalas pilsētvides attīstību, dabas un kultūras mantojuma ilgtspējīgu saglabāšanu un racionālu pašvaldības budžeta līdzekļu apguvi.

**SAGATAVOJA**

Baiba Birzniece

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas

Attīstības pārvaldes

Infrastrukturā investīciju projektu nodaļas vadītāja